

Openbare besluitenlijst B&W 24 maart 2026

B&W vergadering 24 maart 2026

Z/25/141199 Beslissing op bezwaar hondenlosloopterrein burgemeester Kemmelaan

Onlangs is er een hoorzitting geweest van de commissie bezwaarschriften. Daar werden de bezwaren behandeld tegen het aanwijzingsbesluit van het hondenlosloopterrein aan de Burgemeester Kemmelaan in Duiven.

Het advies van de commissie bezwaarschriften is om het aanwijzingsbesluit in stand te laten, onder voorwaarde van een betere onderbouwing en belangenafweging én bij aantonen van voldoende draagvlak.

Besluit:

Beslispunten:

1. het advies van de commissie bezwaarschriften overnemen, en het bestreden aanwijzingsbesluit voor de aanleg van een hondenlosloopterrein aan de Burgemeester Kemmelaan te herroepen;
2. de gemeenteraad te informeren volgens bijgevoegde kennisgeving.

Z/26/145588 Uitbreiding bedrijventerrein Centerpoort-Noord

Op basis van de verkenning uitbreiding bedrijventerreinen de gemeenteraad voor te stellen in te laten stemmen met de uitbreiding van het bedrijventerrein Centerpoort-Noord (Centerpoort-Noord 2, tweede fase) met circa 20 hectare bruto oppervlakte ten behoeve van regionale bedrijven binnen een met de Groene Metropoolregio (GMR) nader af te stemmen segmentering.

Bij de GMR wordt een verzoek ingediend voor de toedeling tot maximaal 20 hectare bruto oppervlakte voor de uitbreiding van het bedrijventerrein Centerpoort-Noord.

De raad wordt gevraagd een krediet van € 10.850.000,-, exclusief 21% BTW en inclusief kosten koper, beschikbaar te stellen voor de aankoop van gronden ten behoeve van de uitbreiding van Centerpoort-Noord. De raad wordt ook gevraagd een voorbereidingskrediet van € 200.000,-, exclusief BTW, beschikbaar te stellen voor het opstellen van een stedenbouwkundig plan en een omgevingsplan voor de uitbreiding van bedrijventerrein Centerpoort-Noord.

Het college stelt vervolgens een stedenbouwkundig plan en een wijziging van het omgevingsplan op voor de uitbreiding van het bedrijventerrein Centerpoort-Noord en legt dit ter vaststelling aan de gemeenteraad voor.

Openbare besluitenlijst B&W 24 maart 2026

Besluit:

Beslispunt:

Het college besluit om:

1. het raadsvoorstel 'Uitbreiding bedrijventerrein Centerpoort-Noord' ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden.

Z/26/147194 ODGM Informatieprotocol zienswijzeprocedure

De Omgevingsdienst Groene Metropool (ODGM) heeft een nieuw concept Informatieprotocol gemaakt. Hierin staat welke informatie de gemeenten (gemeenteraden, colleges en ambtelijke organisatie) wanneer krijgen vanuit de ODGM. De gemeenteraad mag hierop reageren.

Besluit:

Beslispunt:

1. aan de raad voor te stellen geen zienswijze in te dienen over het concept Informatieprotocol ODGM.

Z/26/147562 Woonbehoefteonderzoek 2025

In onze Groene Metropoolregio doen we elke 3 jaar een woonbehoefteonderzoek. Er wordt ten opzichte van het vorige onderzoek een grotere huishoudensgroei verwacht. Deze ligt wel in lijn met de gemaakte Woondealafspraken. Het advies is dan ook vol in te blijven zetten op de realisatie van deze afspraken. Er blijkt grotere vraag naar appartementen en woonvormen voor ouderen. De grotere vraag naar appartementen wordt deels veroorzaakt door steeds meer 1 en 2 persoonshuishoudens maar ook door het steeds duurder worden van de grondgebonden woningen.

Besluit:

Beslispunten:

1. kennis te nemen van het woonbehoefteonderzoek 2025 dat in GMR-verband is uitgevoerd;
2. de gemeenteraad via een kennisgeving te informeren over het woonbehoefteonderzoek 2025 dat in GMR-verband is uitgevoerd.

Openbare besluitenlijst B&W 24 maart 2026

Z/26/147363 Toekomst regionale samenwerking Beschermd wonen Duiven

Het huidige college spreekt uit dat het belangrijk is om ook in de toekomst regionaal samen te werken aan de transformatie van beschermd wonen naar beschermd thuis en aan de maatschappelijke opvang in regio Centraal Gelderland. Dit geldt ook wanneer de decentralisatie opnieuw wordt uitgesteld. Het is aan het nieuwe college om te bepalen op welke manier deze samenwerking wordt voortgezet.

Besluit:

Beslispunt:

1. in te stemmen met de richtinggevende uitspraak Toekomstige regionale samenwerking maatschappelijke opvang, beschermd wonen, beschermd thuis.