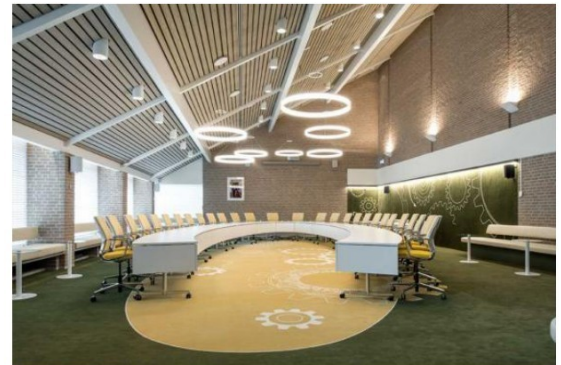


Verslag Participatie avond Goudenregenstraat Duiven

Op 28 januari 2026 is er een inloopavond georganiseerd voor het project Goudenregenstraat in Duiven. De avond is georganiseerd door de initiatiefnemer Vivare en de ontwikkelende bouwer Plegt-Vos. De avond werd gehouden in de Raadzaal van het gemeentehuis in Duiven. De avond startte om 19.00 uur en bood omwonenden de mogelijkheid om kennis te nemen van de plannen en hierover in gesprek te gaan met de betrokken partijen.

De bijeenkomst was ingericht met op aan de ene zijde van de raadzaal een viertal borden op A0 formaat, en aan de andere zijde van de raadzaal een vijftal papierprints op A0 formaat. Op deze borden was de situatie, gevelbeelden en de plattegronden te zien. Vertegenwoordigers van Vivare, Plegt-Vos en van Gemeente Duiven (gezamenlijk 5 personen) waren aanwezig om vragen te beantwoorden en toelichting te geven. Bezoekers werden in de gelegenheid gesteld hun zorgen, vragen en suggesties rechtstreeks te bespreken met Vivare en Plegt-Vos.



De opmerkingen vallen hoofdzakelijk binnen de volgende thema's:

1. Parkeerdruk: Er is bezorgdheid geuit over de mogelijke toename van de parkeerdruk. Op de Prunuslaan en de Goudenregenstraat wordt nu al veel langs de kant van de weg geparkeerd. Er is een vrees dat het aantal verkeersbewegingen toeneemt en er langs de voorgenoemde wegen nog meer geparkeerd gaat worden.
Conclusie: voor de 32 appartementen hebben wij de parkeernorm 1,3 parkeerplaats per woning aangehouden en hierom worden er 42 parkeerplaatsen gecreëerd.
2. Verkeersveiligheid: Er is een zorg dat door de komst van het appartementengebouw er aanzienlijk meer verkeersbewegingen komen in de buurt. Met name de verkeersveiligheid op een nieuw te realiseren kruispunt vanuit de nieuwe "parkeerstraat" vormt een zorg.
Conclusie: het wordt een parkeerstraat voor bewoners, dus enkel bestemmingsverkeer. De gemeente zorgt voor een goede oplossing van de nieuwe T-splitsing welke daar straks aangelegd dient te worden.

3. Verlies van groen: Het complex staat aan de West, Zuid en Oostkant redelijk rondom in het groen en tussen de bomen. Enkel een aantal aan de Noordzijde zullen verwijderd moeten worden, als ook 1 of 2 volgens onze planning nu aan de oostkant. Vooral bewoners aan de Goudenregenstraat zijn bang dat dit aanzicht verdwijnt. De omwonende willen graag het groen behouden in de buurt.

Conclusie: enkel de bomen aan de noordzijde van het plan zullen verwijderd worden. De bomen aan de kant van de Goudenregenstraat zullen behouden blijven en ook aan de zuidzijde zullen geen bomen verloren gaan.

4. Ontsluiting: Bewoners aan de Prunuslaan maakte zich voornamelijk zorgen over de ontsluiting van de 'parkeerstraat' welke gerealiseerd wordt voor het appartementencomplex. Hier hebben wij op kunnen antwoorden dat er een hekwerk komt om ervoor te zorgen dat de parkeerstraat enkel één in- en uitrit heeft, en geen doorgang kan vinden door de Prunuslaan omliggend. (Het rode kruis laat zien waar het hekwerk komt.)

