

Gemeente Duiven

Koning Willem-Alexanderplein 1
Postbus 6
6920 AA Duiven

(0316) 279 111
gemeente@duiven.nl
www.duiven.nl
KVK-nummer: 09217727

datum : ### augustus 2026
uw brief van : 30 april 2026
uw kenmerk :
zaaknummer : Z2026-00000829
onderwerp : Begeleidende brief bij besluit en te betalen legesnota
contactpersoon : Jan Pater
verzenddatum : ### augustus 2026

Geachte heer/mevrouw Woesthuis,

Op 30 april 2026 hebben wij uw verzoek voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het afwijken van het omgevingsplan voor het gebruik van het bedrijfspand als kringloopbedrijf op de locatie Geograaf 2 te Duiven. Uw verzoek is geregistreerd onder nummer Z2026-00000829. In deze brief informeren wij u over de beslissing die op uw omgevingsvergunning is genomen.

Verlenen

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning is bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. We raden u aan de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. U bent verplicht de voorschriften die aan de vergunning verbonden zijn na te leven. Let op: u handelt op eigen risico wanneer u gebruik maakt van de vergunning vóórdat deze onherroepelijk is.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Ik wil u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw bureu. Zij kunnen bezwaar hebben tegen de werkzaamheden. Door vooraf te overleggen, kunt u vervelende situaties voorkomen.

U hebt mogelijk ook andere toestemmingen nodig voor uw plan

Zorg dat u in ieder geval de volgende zaken op tijd geregeld hebt:

- 1.. Milieuaspecten, zie alinea verderop in deze brief;
2. Melding brandveilig gebruik, zie alinea verderop in deze brief;
3. Technische bouwactiviteit
4. Slopmelding

Dit is geen allesomvattende opsomming. U bent zelf verantwoordelijk voor het indienen van de juiste aanvragen en/of meldingen.

Gebruiksmelding

Als er meer dan 150 personen tegelijk aanwezig zijn in het bouwwerk, is het noodzakelijk dat de gebruiker een gebruiksmelding doet. De gebruiker kan een aanvraagformulier downloaden op de site <https://omgevingswet.overheid.nl>

Milieuaspecten

Voor zover op het gebruik van het bouwwerk milieuregelgeving van toepassing is (bijvoorbeeld op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving, de bruidsschat of andere milieuwetgeving), wijzen wij u erop dat u als initiatiefnemer zelf verantwoordelijk bent voor het tijdig voldoen aan deze verplichtingen en kan het zijn dat er een melding ingediend moet worden. Deze verplichtingen maken geen onderdeel uit van de beoordeling van deze omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Indien voor het beoogde gebruik aanvullende meldingen of vergunningen noodzakelijk zijn, dient u deze zelfstandig te verzorgen.

Bezwaarclausule

Als u het niet eens bent met ons besluit dan kunt u op grond van artikel 7:1 van de Awb binnen 6 weken na verzenddatum van deze brief een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Duiven. Het bezwaarschrift kunt u sturen naar gemeente Duiven Koning Willem-Alexanderplein 1 te Duiven (postadres: postbus 6, 6920 AA te Duiven).

U kunt ook online bezwaar indienen, via <https://www.duiven.nl/bezwaar-en-beroep>. Een bezwaarschrift bevat ten minste de volgende onderdelen:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft. Dit moet binnen 6 weken na het besluit zijn;
- tegen welk besluit u bezwaar maakt;
- kopie van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u daartegen bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Wanneer u een bezwaarschrift indient, betekent dit niet dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Als voor u spoed is vereist, kunt u na indiening van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, team bestuursrecht Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd.

Betaling leges

Volgens de legesverordening bent u voor de behandeling van deze omgevingsvergunning leges verschuldigd. Bij deze brief ontvangt u een gespecificeerde nota om dit bedrag te betalen. In deze nota wordt vermeld op welke manier u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de grondslagen die gehanteerd worden.

Publicatie

Het besluit publiceren wij via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u bellen met: (0316) 279 111. U kunt dan vragen naar de contactpersoon zoals genoemd bovenaan deze brief. Hier staat ook het registratienummer van uw verzoek. Ik verzoek u dit te gebruiken bij overleg of correspondentie over uw verzoek.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Duiven,

Cluster Vergunningen

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend

Bijlagen:

- 1) Beschikking
- 2) Legesbeschikking
- 3) D2026-00050668, verzoekpdf-2026043000563-001.pdf, 24 juni 2026
- 4) D2026-00050666, Bijlage III - Stikstofberekening.pdf, 24 juni 2026
- 5) D2026-00050665, Bijlage V - Verslag omgevingsdialoog (vertrouwelijk).pdf, 24 juni 2026
- 6) D2026-00050664, Bijlage IV - Advies Veiligheids- en Gezondheidsregio.pdf, 24 juni 2026
- 7) D2026-00050663, Bijlage V - Verslag omgevingsdialoog (geredigeerd).pdf, 24 juni 2026
- 8) D2026-00050662, Bijlage I - Staat van Bedrijfsactiviteiten.pdf, 24 juni 2026
- 9) D2026-00050661, 2026.3921 Motivering ETFAL Geograaf 2 Duiven_24-6-2026.pdf, 24 juni 2026
- 10) D2026-00050660, Bijlage II - Terreinindeling.pdf, 24 juni 2026