

MOTIE

opdracht aan college

Motie Ploen-Noord

De volgende partijen dienen dit voorstel in:



We stellen vast dat:

- De gemeenteraad het bestemmingsplan voor de Ploen-Noord op 7 oktober 2025 vaststelde;
- Die avond een motie is aangenomen waarmee de college de opdracht kreeg om:
 - Een kritische grens van het grondwater verlagingsniveau vast te stellen;
 - Een procedure op te stellen wat er moet gebeuren als de kritische grens van het grondwater verlagingsniveau bereikt wordt, zodat verzakkingen van bestaande woningen voorkomen kan worden;
 - Na het vaststellen van de kritische grens van het grondwater verlagingsniveau en de bijhorende procedure, deze voor te leggen aan de omwonende om te bespreken, eventueel aan te passen en definitief vast te leggen;
 - Daarna de gemeenteraad te informeren wat de kritische grens van het grondwater verlagingsniveau is en te informeren over hoe de behorende procedure (juridisch) geborgd wordt bij de uitvoering van de bouwplannen van 'De Ploen Noord'.
- Tegen het bestemmingsplan één beroep is ingediend namens een aantal personen.

We vinden dat:

- De raad tot op heden niet geïnformeerd is over het doorlopen proces over de kritische grens en hoe dit geborgd kan worden;
- Eindelijk vaart gemaakt moet worden op het gebied van woningbouw;
- In Zevenaar het college een gesprek aanging met bezwaarmakers tegen de plannen bij het Juvenaat wat uiteindelijk tot intrekking van de bezwaren leidde.

We geven het college opdracht om:

- De raad te informeren over de voortgang met betrekking tot het grondwater;
- In gesprek te gaan met de indieners van het beroep om te zien of er oplossingen denkbaar zijn om aan de bezwaren tegemoet te komen.

CDA

Lokaal Alternatief

VVD

DOED

GroenLinks

D66

BurgerBelangen

Pro Duiven