

RAADSBSLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/26/153784/201740067

Datum besluitvorming : 16 september 2026

Onderwerp : Adviesrecht BOPA Goudenregenstraat 1 Duiven

Samenvatting

De raad wordt in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van 32 sociale huurappartementen en het hiermee wijzigen van de onderliggende planologische functie te Goudenregenstraat 1. De aanvraag komt in aanmerking voor adviesrecht omdat er sprake is van de toevoeging van 4 of meer woningen binnen de bebouwde kom, onder categorie 1.1 'wonen' zoals opgenomen in de 'Notitie adviesrecht, verplichte participatie en delegatiebesluit 2024 Duiven'. Om de raad in de gelegenheid te stellen om gebruik te maken van het adviesrecht wordt een adviesverzoek met bijgaand standaard sjabloon met uw raad gedeeld. Daarbij is het uitgangspunt dat het adviesverzoek rechtstreeks als bespreekpunt op de agenda van uw raad wordt opgenomen waarbij het beslispunt luidt dat uw raad geen advies uitbrengt. Wanneer uw raad wel een schriftelijk advies wenst uit te brengen, dient dit met een amendement te worden vastgesteld.

De raad besluit

1. Geen gebruik te maken van het adviesrecht ten aanzien van de aanvraag omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor het bouwen van 32 sociale huurappartementen en het hiermee wijzigen van onderliggende planologische functie te Goudenregenstraat 1.

de griffier,

de voorzitter,

drs. W.R. (Wouter) Bosch

mr. H.B. (Huub) Hieltjes