INFORMATIEAVOND 26 FEBRUARI 2024 NATIONAAL ISOLATIE PROGRAMMA

De Vergert informeren

Op 26 februari 2024 was er in de raadzaal van gemeente Duiven een informatiebijeenkomst voor inwoners uit de Vergert. De bijeenkomst was een initiatief van de werkgroep Financiën. Het doel van deze avond: de inwoners van de Vergert informeren over het Nationaal Isolatie Programma (NIP) en de mogelijkheid om subsidie aan te vragen voor het isoleren van hun woning. Zo'n 35 inwoners bezochten de bijeenkomst. De werkgroepleden, de projectgroep en 3 energiecoaches waren ook aanwezig op deze avond.

Welkom en presentatie

Diny Nieuwhoff van de werkgroep Financiën heette de inwoners welkom.
Simon van de gemeente Duiven hield daarna een informatieve presentatie. Er kwamen verschillende onderwerpen aan bod. Van het waarom van isoleren tot algemene informatie over het Nationaal Isolatie Programma. Maar vooral: voor wie is de subsidie? Wat kan ik ermee doen en hoe vraag ik de subsidie aan? Tijdens de presentatie was er ruimte voor vragen. De volledige presentatie is te vinden via de volgende link:

https://www.samen1nergie.nl/wp-content/uploads/2024/02/Nationaal-isolatie-Programma-presentatie-26-feb.pdf

Vragen/opmerkingen

1. Wordt er vanuit de gemeente actief beleid gevoerd dat mensen in aanmerking kunnen komen voor de NIP?

De gemeente heeft wel inzicht in de WOZ-waarde, maar niet in de energielabels. Actief beleid voeren kan daarom niet. Er gaat dus geen brief naar mensen die in aanmerking komen. Wel communiceert de gemeente breed over de NIP via verschillende kanalen.

2. Waar kan je je energielabel vinden?

Niet bij elk huis is een label bekend. Als de labels er zijn dan vindt u deze via de website: www.energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel/

3. Wat nou als je één bouwdeel voor de helft hebt geïsoleerd?

Dan moet er gekeken worden naar het aantal vierkante meters van dat bouwdeel. Een energiecoach kan u hierbij adviseren en zien of u in aanmerking komt voor de subsidie.

4. Wie bepaalt de onderzoekskosten van de spouwmuur?

Als u onderzoek laat doen door een natuurvriendelijk isolatiebedrijf vallen de kosten onder de totaalkosten die het isolatiebedrijf in rekening brengt.

5. Als je in eerste instantie denkt dat je zelf gaat isoleren en dit ook al hebt opgegeven, maar je wil later toch een bedrijf inhuren, kan dit dan?

Helaas niet. Als u de code geactiveerd hebt voor 1 van de 3 opties (zelf isoleren, laten isoleren door een isolatiebedrijf of een recente isolatie declareren) is het niet meer mogelijk om te wisselen.

Ook meedoen en meedenken?
Aanmelden voor een van onze werkgroepen kan altijd!
Activiteiten & Communicatie, Techniek, Financiën
aardgasvrij@1stroom.nl



6. Als de aanvraag is goedgekeurd, hoe ontvang je dan het geld?

Dat hangt af van welke optie u geselecteerd hebt.
- Heeft u ervoor gekozen om zelf aan de slag te gaan? Dan ontvangt u een cadeaukaart die u kunt inwisselen bij verschillende bouwmarkten. De cadeaukaart is alleen geldig voor artikelen die met isolatie te maken hebben.
- Doet u mee met de isolatie-actie door een isolatiebedrijf? Dan wordt de subsidie verrekend met het isolatiebedrijf, waardoor u minder hoeft te betalen.
- Heeft u het afgelopen jaar al iets laten isoleren aan uw huis? Dan kunt u dit declareren en wordt de subsidie direct aan u uitbetaald.

7. Kan dit ook gelden voor maatregelen die al genomen zijn?

Dat kan zeker. U kunt alle isolatiemaatregelen declareren die na 1 januari 2023 zijn genomen. Heeft u een bedrijf ingehuurd om de isolatiemaatregelen uit te voeren? Stuur dan de factuur en foto's van het geïsoleerde bouwdeel op. U kunt dan het bedrag met terugwerkende kracht terugkrijgen.

8. Wie bepaalt dat bouwdelen geïsoleerd moeten worden?

U kiest zelf welk deel van het huis u gaat (laten) isoleren. Ons advies is om eerst het dak te isoleren, hier valt de meeste winst uit te halen.

9. Kan je ook één bouwdeel isoleren?

Ja dit kan. Er moeten wel twee bouwdelen niet geïsoleerd zijn om in aanmerking te komen.

Aanvragen energiecoaches

Na afloop van de bijeenkomst konden inwoners een afspraak maken met een energiecoach.
Er zijn 10 aanvragen geweest voor een afspraak met een energiecoach.

Namens de werkgroepleden, de energiecoaches en het projectteam willen wij iedereen bedanken voor de komst. Veel succes met isoleren!

Het toekennen van de subisidie gaat helaas langzamer dan we gehoopt hadden. We zijn er druk mee bezig om dit zo snel mogelijk op te lossen. Onze excuses voor de vertraging!

COLOFON

Heeft u algemene vragen over duurzaamheid?
Neem dan contact op met Regionaal Energieloket:
088 525 4110

Heeft u vragen over het project De Vergert Aardgasvrij? Bel dan met projectleider Tim Kleingeld: 088 695 3083 of mail naar aardgasvrij@1stroom.nl

Algemene vragen over verduurzaming in Duiven (en aanmeldingen om Energiecoach te worden) kunt u sturen naar: samen1nergie@1stroom.nl

Meer informatie over project Aardgasvrij: **samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen/**

Vormgeving: Snelle Koppen

DE VERGERT AARDGASVRIJ

NIEUWSBRIEF

JUNI 2024 5

samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen/

VOORUITBLIK: HOE GAAN WE VERDER

De 3 opties om aardgas te vervangen zijn geselecteerd. Nu gaan we verder onderzoeken hoe deze opties kunnen worden toegepast in de wijk.

WET- EN REGELGEVING

Landelijk wordt er ook hard gewerkt aan de overstap naar aardgasvrij. Daar horen nieuwe wetten bij.
In deze nieuwsbrief staat meer uitleg over de gevolgen hiervan voor de Vergert.

SCHOUW VAN 9 WONINGTYPEN IN DE WIJK

Wat is er in huis nodig bij de 3 alternatieven voor aardgas? Dat onderzoeken we met een schouw van de 9 typen woningen in de wijk.

In de Vergert werken we samen aan een toekomst zonder aardgas. Het doel is om in deze wijk duurzaam te verwarmen, koken en douchen. In deze nieuwsbrief blikken we vooruit op de volgende stappen. Binnenkort is de gemeente ook in de wijk om vragen te beantwoorden.

Wanneer leest u op pagina 3.

DE 3 ALTERNATIEVEN ZIJN GEKOZEN: HOE GAAN WE NU VERDER?



In november hebben de bewoners van de Vergert zich uitgesproken voor het voorstel met de 3 alternatieven voor aardgas: waterstof, warmtepompen en een warmtenet. Ook de gemeenteraad is inmiddels bijgepraat en staat achter het voorstel om deze 3 opties verder te onderzoeken. Dit betekent dat we verder kunnen met fase 2:

STAPPEN BEPALEN

Nu we weten welke 3 alternatieven voor aardgas onderzocht moeten worden, kunnen we bepalen welke stappen daarvoor nodig zijn. Samen met de werkgroepen *Activiteiten & Communicatie, Financiën* en *Techniek* brengen we de stappen voor de komende 1,5 jaar in beeld.

HUIZEN SCHOUWEN EN 3 OPTIES ONDERZOEKEN

Een belangrijke stap die we dit jaar zetten, is het schouwen van woningen in de Vergert. Om de 3 opties goed te vergelijken, moeten we weten welke aanpassingen nodig zijn per type woning per optie. Daarom wordt elk woningtype in de wijk onderzocht. Dit heet een schouw. Zo komt er een overzicht van alle 9 woningtypes in de wijk. Verderop in deze nieuwsbrief leest u meer over het schouwen.

Lees verder op pagina 2 >

Gemeente Duiven

DE 3 ALTERNATIEVEN ZIJN GEKOZEN: HOE GAAN WE NU VERDER?

KOSTEN PER OPTIE BEREKENEN
Als we weten welke aanpassingen er in de woningen nodig zijn, kunnen we ook de kosten hiervoor berekenen. Daarnaast onderzoeken we ook alle andere kosten (bijvoorbeeld in de openbare ruimte). Zo kunnen we uiteindelijk de kosten van de 3 opties goed met elkaar vergelijken.

ROUTE NAAR AARDGASVRIJ OPSTELLEN
Als we weten welke veranderingen nodig zijn voor elk van de opties en wat dat kost, kunnen we beter in kaart brengen welke stappen nodig zijn om de 3 opties te realiseren. Welke partijen moeten worden betrokken? Wie moet wat doen en wanneer? En wat betekent dat voor de wijk?

WARMTEPLAN: BEWONERS SPREKEN VOORKEUR UIT VOOR ALTERNATIEF
Wanneer we alle bovenstaande stappen hebben gezet, komt er weer een bijeenkomst voor de hele wijk. Naar verwachting is dit ongeveer halverwege 2025. Op basis van de opgehaalde informatie mag elke bewoner zich uitspreken voor 1 van de 3 opties.
Daarna zal de voorgenomen aanpak voor realisatie worden voorgelegd aan de gemeenteraad, zodat een weldoordachte keuze kan worden gemaakt om een aardgasvrije wijk te realiseren.

NIEUWE WETGEVING HEEFT EFFECT OP STREEFDATUM DE VERGERT AARDGASVRIJ

Tot nu toe hebben we gewerkt met het doel om in 2030 de Vergert aardgasvrij te maken. Inmiddels is er veel gebeurd in de wijk, maar ook in het land. Zo is er een nieuwe wet in de maak die invloed heeft op het jaar waarin een wijk kan overstappen van aardgas naar een duurzaam alternatief.

Op 23 april heeft de Tweede Kamer de Wet Gemeentelijke Instrumenten Warmtetransitie (Wgiw) aangenomen. Deze wet geeft kaders en regels over hoe een gemeente de overstap gaat maken naar een aardgasvrije toekomst. Let op: de wet moet nog wel behandeld worden in de Eerste Kamer. Zoals het er nu uitziet heeft deze nieuwe wet invloed op de stappen in de Vergert:

Volgens de nieuwe wet krijgt de gemeente **'aanwijsbevoegdheid'**. Hiermee kan de gemeente voor een bepaald gebied of een wijk een **datum vaststellen** waarop deze wijk overgaat op een duurzaam alternatief voor aardgas. Dit betekent dat op deze datum de gaskraan dichtgaat en het niet meer mogelijk is om aardgas te gebruiken. Dat geeft inwoners, bedrijven, maatschappelijke instellingen en ook verhuurders en netbeheerders duidelijkheid over wanneer de overstap van aardgas naar een duurzaam alternatief gaat plaatsvinden.

De gemeente moet inwoners, bedrijven, maatschappelijke instellingen en ook verhuurders en netbeheerders een **'redelijke termijn'** geven om zich voor te bereiden op de overstap naar een duurzaam alternatief. Op dit moment is volgens de wet een 'redelijke termijn' een **periode van 8 jaar**. Deze 8 jaar gaat pas in nadat er is gekozen welk alternatief er komt in plaats van aardgas (waterstof, warmtepomp of warmtenet). En nadat de gemeente een Warmteprogramma heeft opgesteld en het Omgevingsplan is gewijzigd. Dit kost extra tijd. Daarom kunnen we nu nog niet precies zeggen wanneer die 8 jaar in gaan en wat dan het nieuwe jaartal wordt waarin de Vergert de overstap gaat maken naar aardgasvrij. De Vergert aardgasvrij in 2030 gaat dus niet lukken. Behalve als woningeigenaren er zelf voor kiezen om samen over te stappen naar een duurzaam alternatief. Bijvoorbeeld omdat ze ingaan op een aantrekkelijke aanbieding voor het warmtenet of een warmtepomp.

Het **komende jaar kunnen we gewoon verder zoals we al van plan waren:** met het onderzoeken van de 3 opties om aardgas te vervangen. We zetten alle informatie op een rijtje zodat ergens halverwege volgend jaar (2025) de wijkbewoners hun voorkeur kunnen uitspreken voor 1 van de 3 opties.

Ook de **koppeling met de werkzaamheden aan het riool kan blijven bestaan.** Hierdoor hebben we hopelijk maar 1 keer overlast in de wijk. Het riool in de Vergert is aan vervanging toe, maar het kan na 2030 ook nog enkele jaren mee. Wel neemt het risico op verzakkingen toe. Maar een verzakking kan meestal snel worden hersteld.

EVEN VOORSTELLEN: AFSTUDEERDER SASHA



Beste bewoners,

Mijn naam is Sasha Weerts, ik ben 21 jaar en ik ben bezig met de opleiding Management van de Leefomgeving aan de Hogeschool van Hall Larenstein.

Tijdens deze opleiding ben ik veel bezig met projecten in de openbare ruimte en hoe dit verbeterd kan worden. Hierbij breng ik allerlei belangengroepen bij elkaar, maak ik analyses en schrijf ik adviesrapporten. In deze projecten wordt er vooral gekeken naar thema's zoals duurzaamheid, klimaatadaptatie en biodiversiteit. Ik zit nu in mijn vierde en laatste jaar en ik ben bezig met mijn afstudeeropdracht.

Voor mijn afstudeeropdracht onderzoek ik wat er in de wijk de Vergert verbeterd kan worden aan de klimaatadaptatie, de natuur, het water en de algemene toekomstbestendigheid van de wijk. Hiervoor heb ik een aantal analyses gemaakt. Ook ben ik met een aantal bewoners door de wijk gelopen om ter plekke alles te bespreken. Dit heb ik allemaal meegenomen in mijn onderzoek. Met de conclusies van het onderzoek ga ik een advies geven aan de gemeente. Tot nu toe ben ik vooral aan het kijken naar de problemen van hittestress en wateroverlast!

Groetjes,
Sasha Weerts

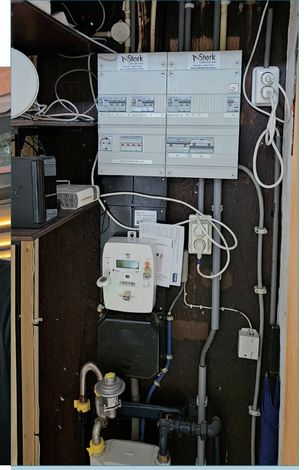


KOM OOK NAAR DE TENT!

Heb je vragen over aardgasvrij of wil je gewoon even een kopje koffie drinken? De gemeente en de werkgroepen van aardgasvrij gaan de Vergert in!

Op deze vrijdagen staat de tent in de wijk en ben je van harte welkom.

Datum	Tijd	
21 juni	16.00 - 19.00	Rotonde Looierstraat
19 juli	16.00 - 19.00	Rotonde Weverstraat
16 aug	16.00 - 19.00	Grasveldje naast voetbalveld Touwslagerstraat
13 sep	16.00 - 19.00	Gildedreef 46 bij het speeltuintje
11 okt	16.00 - 19.00	Weverstraat 35 bij het grasveldje



Ben jij benieuwd welke stappen je in jouw huis kunt zetten naar aardgasvrij?

Maak dan gratis een afspraak met een energiecoach. Deze vrijwilligers hebben veel verstand van energie besparen en het verduurzamen van je huis.

Je krijgt vrijblijvend advies en bepaalt zelf wat je daarmee wilt doen.

Ga naar deze website om een afspraak te maken: www.samen1nergie.nl/energie-coaches/

SCHOUW VAN 9 SOORTEN WONINGEN: WAT MOET ER GEBEUREN OM AARDGASVRIJ TE WORDEN?

De Vergert wordt aardgasvrij. Samen met een groep inwoners uit De Vergert zijn we daar druk mee bezig. Zo zijn we begin deze maand gaan 'schouwen': in 9 soorten huizen in de Vergert heel goed rondkijken. Door het schouwen weten we van ieder soort huis dat je in De Vergert tegenkomt heel wat beter wat er nodig is om aardgasvrij te worden. Dit is ook handige informatie voor jouw huis!

3 MOGELIJKHEDEN VOOR AARDGASVRIJ
In de Vergert onderzoeken we samen met de inwoners hoe de wijk aardgasvrij wordt. Er zijn nu 3 mogelijkheden voor verwarmen zonder aardgas in beeld:
1. Een warmtepomp per huis
2. Verwarmen met waterstof per huis
3. Een warmtenet (aansluiten op bestaande net Vattenfall).

Deze 3 mogelijkheden willen we goed vergelijken. Daarvoor moeten we ook weten welke aanpassingen er nodig zijn per soort huis en per optie. En wat dit gaat kosten. Daarom hebben we in totaal 9 soorten huizen goed onderzocht. Dit heet een schouw.

HOE GAAT EEN SCHOUW?
Een groepje van 6 mensen heeft elk huis onderzocht. Deze deskundigen weten alles van warmtepompen, waterstof en warmtenetten. Er is in het hele huis rondgekeken. Bijvoorbeeld naar de plek waar nu de cv-ketel hangt, waar een warmtepomp kan staan, waar en hoe een warmtenet de woning binnen kan komen, de radiatoren, isolatie, glas enzovoort zijn bekeken.
Er zijn ook foto's gemaakt. Deze gebruiken we alleen voor het onderzoek.

Alles wat we te weten zijn gekomen, zetten we in een uitgebreid rapport. Uiteraard krijgen de bewoners van het huis dit rapport ook. Tijdens de schouw konden zij ook al hun vragen stellen.

OOK HANDIG VOOR JOUW HUIS!
In ieder huis in de Vergert moeten dingen gebeuren om aardgasvrij te kunnen worden. De informatie van het schouwen geeft u een beeld voor uw eigen huis. U ziet bijvoorbeeld wat er in de verschillende soorten huizen nog nodig is aan isolatie of nieuw glas. En of het uitmaakt, als je kiest voor een warmtepomp (met lage temperatuur) of juist een warmtenet (met hogere temperatuur). Ook de mogelijkheden en kosten van waterstof komen aan bod. Dan kunnen we met elkaar echt stappen zetten. Want we willen in de loop van 2025 gaan kiezen: een warmtepomp per woning, aansluiten op het bestaande warmtenet, of gaan we voor waterstof?

Overigens wordt over waterstof steeds meer bekend. De kans dat waterstof kan worden gebruikt oor het verwarmen van woningen van woningen in de Vergert is heel klein. Toch zoeken we ook daarover zoveel mogelijk uit, want dit hebben we in de wijk met elkaar afgesproken.

WANNEER WETEN WE MEER?
Begin juni heeft het schouwen plaatsgevonden. De werkgroep Techniek verwerkt de informatie tot duidelijke rapporten. We hopen in september hiermee klaar te zijn. Dan brengen we met al deze informatie de 3 alternatieven voor aardgasvrij verder in kaart. We kijken dan ook hoe we u kunnen helpen bij een besluit over de aanpak van uw eigen huis. We houden u op de hoogte!

PLANNING

De komende maanden zoeken we uit wat de beslissing van Vattenfall betekent voor de mogelijkheden om de Vergert aardgasvrij te maken met een warmtenet. En wat de gevolgen zijn voor het proces en de planning. In de volgende nieuwsbrief lees je welke stappen we willen zetten om andere opties te onderzoeken. De kans is groot dat de planning hierdoor vertraging oploopt. We verwachten daarom dat jullie als bewoners halverwege 2025 nog geen voorkeur kunnen uitspreken. En dat de gemeenteraad nog geen vervolgaanpak zal vaststellen zoals staat beschreven in stap 2 van het processchema.

UITNODIGING VOOR WONINGEIGENAREN

INFORMATIEAVOND SUBSIDIE DUURZAME ENERGIE (ISDE)

MAANDAG
28 OKTOBER / 19:30
RAADSZAAL, GEMEENTEHUIS DUIVEN

Heb je een eigen woning? En neem je 2 of meer maatregelen om je huis te verduurzamen? Dan kun je ongeveer 30% van de gemiddelde kosten terugkrijgen. Bij 1 maatregel kun je 15% terugkrijgen. Hoe dat precies werkt? Je hoort het tijdens de informatieavond, die de leden van de werkgroep Financiën voor je hebben georganiseerd. Dus graag tot ziens op maandag 28 oktober!

De Investeringssubsidie Duurzame Energie (ISDE) in het kort:

- De ISDE is te gebruiken voor vloer-, dak-, spouw- en gevelisolatie. Maar ook voor dubbel glas, een warmtepomp, zonneboiler of elektrisch koken.
- Aanvragen kan met terugwerkende kracht (tot 2 jaar terug).
- De maatregelen moeten worden uitgevoerd door een gespecialiseerd bedrijf.
- Je kunt de ISDE combineren met de isolatiesubsidie (NIP).

Voor meer informatie en uitleg ben je van harte welkom op 28 oktober. Er zijn dan ook energiecoaches aanwezig om je verder te helpen. En je kunt hulp krijgen bij het aanvragen van de subsidie. Aanmelden voor de informatieavond is niet nodig. Nu al vragen? Mail naar **aardgasvrij@1stroom.nl**



COLOFON

Heeft u algemene vragen over duurzaamheid? Neem dan contact op met Regionaal Energieloket: 088 525 4110

Heeft u vragen over het project De Vergert Aardgasvrij? Bel dan met projectleider Tim Kleingeld: 088 695 3083 of mail naar aardgasvrij@1stroom.nl

Algemene vragen over verduurzaming in Duiven (en aanmeldingen om Energiecoach te worden) kunt u sturen naar: samen1nergie@1stroom.nl

Meer informatie over project Aardgasvrij: https://samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen/

Vormgeving: Snelle Koppen

DE VERGERT AARDGASVRIJ

NIEUWSBRIEF

OKTOBER 2024 6

samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen

WONINGSCHOUW: ZO GING DAT
Lees meer over het schouwen van woningen en hoe iedereen hiermee z'n voordeel kan doen.

HOE GAAN WE VERDER
Vattenfall stopt met aanleg nieuwe warmtenetten, wat betekent dat voor de Vergert?

SUBSIDIE DUURZAME ENERGIE
De werkgroep Financiën nodigt woningeigenaren uit voor een informatiebijeenkomst op 28 oktober.

In de Vergert werken we samen aan een toekomst zonder aardgas. Met als doel: duurzaam verwarmen, koken en douchen.

In deze nieuwsbrief lees je meer over de woningschouwen, die zijn gedaan om de mogelijkheden voor aardgasvrij te bekijken. En over hoe het nu verder gaat.

HOE MAAK JE JE WONING AARDGASVRIJ?

In mei en juni heeft een team deskundigen 8 soorten huizen onderzocht in de wijk de Vergert. Ze bekeken welke aanpassingen nodig zijn om de woning aardgasvrij te maken. Dit deden ze voor 3 opties: een warmtepomp, verwarmen met waterstof of aansluiten op een warmtenet.

De resultaten van elke woningschouw staan in een rapport. Hiermee weten de eigenaren wat er in hun huis moet gebeuren voor een overstap naar aardgasvrij. En krijg je een eerste idee van de kosten.

Het onderzoek geeft ook een beeld voor jouw huis. Je ziet bijvoorbeeld waar een warmtepomp kan staan en hoe een warmtenet de woning in kan komen. Maar ook wat er nodig is aan isolatie of nieuw glas. Dat is handig als je alvast een volgende stap wilt zetten.
Want isoleren bespaart energie - en dat is altijd mooi!

BEKIJK DE RAPPORTEN VOOR TIPS!

Benieuwd? Je vindt de rapporten op www.samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen. Je kunt dan het rapport downloaden van de woning die het meeste lijkt op je eigen huis. Wil je het rapport liever op papier? Of wil je persoonlijk advies over wat je alvast kunt doen in jouw woning? Mail dan naar aardgasvrij@1stroom.nl
Met vragen over de rapporten kun je ook terecht bij het tentmoment op **vrijdag 11 oktober**. We staan van 16.00 tot 19.00 uur op het grasveld bij Weverstraat 33.

RAPPORTEN



KOM OOK NAAR DE TENT!
Met al je vragen over aardgasvrij, om een afspraak te maken met een energiecoach of gewoon voor een kopje koffie.

VRIJDAG 11 OKTOBER
16.00 – 19.00 uur op het grasveld bij Weverstraat 33

Gemeente Duiven

WONING SCHOUWEN: ZO GING DAT

BART EN ESTHER WONEN MET HUN GEZIN IN DE ZADELMAKERSTRAAT. ZIJ STELDEN HUN HUIS BESCHIKBAAR VOOR DE SCHOUW. WIJ VROEGEN HEN NAAR HUN ERVARINGEN.



WAAROM BESLOTEN JULLIE MEE TE WERKEN AAN DE SCHOUW?

Bart: “We zijn hier half mei komen wonen. Ik had mij natuurlijk al een beetje verdiept in wat er staat te gebeuren in de wijk met de energietransitie. Toen kwam de vraag om mee te werken aan de schouw. Dat leek mij wel handig. Ten eerste waren we bezig met verbouwen en dan weet je wat je eventueel al zou kunnen doen. Ten tweede wilde ik graag weten hoe het er voor stond met het huis. En welke mogelijkheden we hier hebben als we over moeten naar een andere manier van verwarmen. Waar komt een warmtenet in huis? Waar kan een waterpomp komen? Wat gaat er met waterstof gebeuren? Als je een schouw laat doen, dan krijg je daar een idee bij.”

HOE VERLIEP DE SCHOUW?

Esther: “Ze kwamen met drie man. De schouw verliep prima. Het was gezellig. Ze gingen het hele huis door en ze hadden natuurlijk allemaal vragen. Voor zover ik het wist, heb ik daar antwoord op gegeven.” Bart: “We kregen ook meteen wat kleine adviezen.”
Esther: “Klopt! Ze hebben bijvoorbeeld naar de spouwmuur gekeken en gaven meteen aan dat de isolatie daar beter kan. Ook bleek de achterdeur niet helemaal goed te sluiten. Dat soort kleine tips. Verder waren ze druk met aantekeningen maken, foto’s maken en meten. Ze waren laaiend enthousiast over de garage. Voor een warmtepomp is die perfect.”

INMIDDELS HEBBEN JULLIE HET RAPPORT ONTVANGEN. HEB JE DAAR WAT AAN ALS BEWONER?

Bart: “Er staan zeker dingen in die nuttig zijn. Het rapport maakt een uitsplitsing naar de drie opties: warmtenet, warmtepomp en waterstof. Per optie staat wat je hiervoor zou moeten doen aan je woning. Het is wel een papieren tijger, wel vijftien pagina’s of zo. Maar goed te lezen en je hebt er wel wat aan. Er komt duidelijk uit, dat je voor een warmtepomp echt de meeste maatregelen moet nemen.”
Esther: “Dan red je het niet met 10.000 euro. Alles moet dan zo goed geïsoleerd zijn.”
Bart: “We hebben bijvoorbeeld tijdens de verbouwing wel HR++ glas laten zetten. Maar uit de schouw bleek dat onze spouwmuurisolatie nog onvoldoende is. Daarnaast is de vloerisolatie nog niet van de soort die voldoende isoleert. We zouden dus nog allerlei verbeteringen moeten doorvoeren. Bij een warmtepomp mag er bijna geen kiertje meer in je huis zitten. Een warmtenet is denk ik toch de meest makkelijke en goedkoopste oplossing, zoals het er nu uit ziet.”
Esther: “In ons vorige huis hadden we ook stadsverwarming. Dat kennen we dus al. Dat was op zich prima. Het enige nadeel is, dat je afhankelijk bent van één aanbieder. Gaan die gek doen of vragen ze hoge prijzen, dan kun je daar niets mee.”

HET RAPPORT VAN DE SCHOUW IS GEMAAKT VOOR JULLIE WONING. IS HET OOK INTERESSANT VOOR BUREN MET EENZELFDE SOORT WONING?

Bart: “Ik denk het wel. Het zijn dezelfde woningen, met hetzelfde bouwjaar. Maar het rapport gaat wel uit van wat in ons huis is gevonden. Ik weet niet welke maatregelen de buren in hun huizen wel en niet hebben getroffen. Ze zullen het rapport dus naar hun eigen woning moeten vertalen.”

IS ER VERDER NOG IETS DAT JULLIE KWIJT WILLEN OVER DE SCHOUW OF OVER DE ENERGIETRANSITIE VAN DE WIJK?

“Nee, het was allemaal heel netjes geregeld. De contacten met de gemeente, hoe ze hier rond hebben gelopen. Dat was helemaal goed. En als andere mensen het rapport willen lezen, dan mag dat ook.”

Kijk voor de rapporten van de woningschouw op
samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen



Heb je deze zomer de tent zien staan in de wijk? De gemeente is al op vier verschillende plekken in de Vergert geweest om met bewoners te praten over het onderwerp aardgasvrij. Vrijdag 11 oktober is het laatste tentmoment.

In november vorig jaar was er een bijeenkomst over de Vergert Aardgasvrij in de OGtent. Bewoners van de wijk hebben daar gevraagd om inloopmomenten met medewerkers van de gemeente. Zodat alle bewoners op een makkelijke manier hun vragen konden stellen. Daarom heeft de gemeente ‘tentmomenten’ georganiseerd. Op vier vrijdagmiddagen in juni, juli, augustus en september stond er op verschillende plekken in de Vergert een grote tent met statafels, koffie en thee. Daar kon iedereen terecht met vragen over aardgasvrij. De bewoners die we gesproken hebben, waren vooral benieuwd naar de laatste stand van zaken. Daarover lees je meer in deze nieuwsbrief onder het kopje ‘Hoe gaan we verder?’.
Ondanks het mooie weer kwamen er maar weinig bewoners naar de tent. Maar er is nog een kans! Op vrijdag 11 oktober is het laatste tentmoment. We staan dan van 16.00 tot 19.00 uur op het grasveld bij Weverstraat 33. Wij zorgen voor koffie of thee. Leuk als je ook langskomt!

ISOLATIESUBSIDIE

EIND FEBRUARI HIELD DE WERKGROEP FINANCIËN EEN BIJEENKOMST OVER SUBSIDIE VOOR WONINGISOLATIE. IN DE VORIGE NIEUWSBRIEF VOND JE EEN UITGEBREID VERSLAG. INMIDDELS ZIJN DE EERSTE SUBSIDIES TOEGEKEND. EN AANVRAGEN KAN NOG STEEDS!

Veel mensen in de Vergert hebben al gebruik gemaakt van de subsidiemogelijkheid van het Nationaal Isolatie Programma (NIP). Deze subsidie is er voor eigenaren van een woning met een WOZ-waarde van € 328.000 of lager. En met energielabel D, E, F of G. Er zijn 438 huizen in de wijk. Daarvan komen 237 woningen in aanmerking voor de NIP-subsidie. 48 Eigenaren hebben subsidie aangevraagd en zijn bezig (geweest) om hun woning te isoleren. Dat is mooi nieuws! Als je je huis isoleert, ben je minder geld kwijt aan energie. En je kunt later makkelijker de overstap maken naar aardgasvrij.

Meer informatie:
www.samen1nergie.nl/isolatie-subsidie

HOE GAAN WE VERDER?

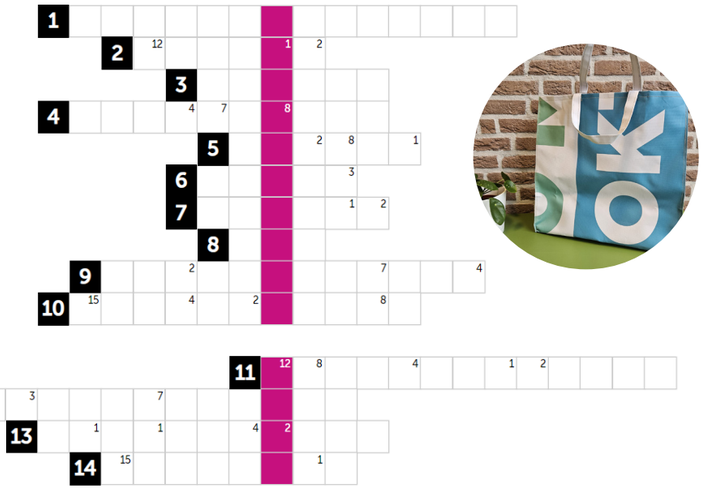
Begin juli heeft Vattenfall de gemeente Duiven laten weten te stoppen met de aanleg van nieuwe warmtenetten binnen bestaande wijken. Niet alleen in Duiven dus, maar ook in andere gemeenten in Nederland. Het energiebedrijf noemt als redenen hiervoor sterk gestegen kosten. Hierdoor is het onzeker of het bedrijf ook in de toekomst een voldoende aantrekkelijk aanbod kan doen aan klanten. Daarnaast is er veel onzekerheid over de gevolgen van onder andere de Wet collectieve warmte (Wcw). En over het beleid van de Rijksoverheid voor warmtebedrijven. De gemeente onderzoekt nu wat de gevolgen zijn van deze beslissing voor het aardgasvrij maken van wijken.

ALTERNATIEF VOOR AARDGAS

De Vergert gaat als eerste wijk in de gemeente Duiven de overstap maken naar een alternatief voor aardgas. Bewoners en gemeente onderzoeken samen drie alternatieven: waterstof, warmtepompen en een warmtenet. Per optie bekijken we welke aanpassingen er nodig zijn. En wat de kosten zijn. Zodat bewoners en gemeenteraad een weldoordachte keuze kunnen maken. Voor het warmtenet gingen we uit van samenwerking met Vattenfall. Maar er zijn ook andere opties om een warmtenet aan te leggen.

PUZZEL

Los deze puzzel op en win een mooie tas gemaakt van één van de oude spandoeken van de Vergert aardgasvrij. Stuur het antwoord naar: **aardgasvrij@1stroom.nl**



1 Wat levert het op als je goed isoleert?
2 In welk jaargetij merk je het meeste van je isolatie?
3 Waar kon je je voor aanmelden?
4 Wat plaats je onder een radiator om de warmte beter te verspreiden?
5 Waar zou je een warmtepomp kunnen laten installeren?
6 Hoeveel verschillende type huizen zijn er voor de schouw gebruikt?
7 Welk deel van je huis is belangrijk om te isoleren?
8 Welke isolatie subsidie kun je als huiseigenaar aanvragen?
9 Als je je ramen extra wilt isoleren wat doe je dan?
10 Welk feest vieren we begin december?
11 Door het dak van jouw huis heb je het grootste...
12 Bij wie kun je een afspraak maken voor energie advies?
13 De tent van de gemeente stond als laatste in deze straat
14 Door goede ventilatie voorkom je dat je hier last van hebt in huis

TIP



MOET IK NIEUWE PANNEN KOPEN ALS IK OVERSTAP VAN KOKEN OP GAS NAAR INDUCTIE?

Voor koken op inductie zijn bijna nooit nieuwe pannen nodig. Alleen pannen van aluminium en koper met een dunne bodem kun je niet gebruiken. De meeste roestvrijstalen pannen zijn gewoon bruikbaar.

Dit kun je even testen door een magneet tegen de onderkant te houden. Blijft die plakken? Dan is de pan geschikt voor inductie. En heb je bijvoorbeeld een (geëmailleerde) gietijzeren pan? Ook die kun je gewoon blijven gebruiken op een inductiekookplaat.



COLOFON

Heeft u algemene vragen over duurzaamheid?
Neem dan contact op met Regionaal Energieloket:
088 525 4110

Heeft u vragen over het project De Vergert Aardgasvrij? Bel dan met projectleider Tim Kleingeld: 088 695 3083
of mail naar
aardgasvrij@1stroom.nl

Algemene vragen over verduurzaming in Duiven (en aanmeldingen om Energiecoach te worden)
kunt u sturen naar:
samen1nergie@1stroom.nl

Meer informatie over project Aardgasvrij:
https://samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen/

Vormgeving: Snelle Koppen

DE VERGERT AARDGASVRIJ

NIEUWSBRIEF

DECEMBER 2024 7

samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen

WARMTENET: HOE NU VERDER

Lees meer over hoe we verder gaan nu we weten dat Vattenfall geen warmtenetten meer aanlegt in bestaande wijken.

SUBSIDIE DUURZAME ENERGIE

De werkgroep Financiën heeft een informatiebijeenkomst georganiseerd en helpt mensen op weg met het aanvragen van deze subsidie.

DE WERKGROEPEN GINGEN OP PAD

De leden van de 3 werkgroepen gingen op pad naar de WoonWijzerWinkel en naar WarmWesterkwartier. Een leerzame dag!

In de Vergert werken we samen aan een toekomst zonder aardgas. Met als doel: duurzaam verwarmen, koken en douchen. In deze nieuwsbrief lees je meer over de vervolgstappen rondom een eventueel warmtenet, over de informatieavond over de ISDE subsidie en is er een leuke prijs te winnen.

WAAR STAAN WE NU?

In de nieuwsbrieven van juni en oktober hebben we jullie laten weten dat Vattenfall (op dit moment) geen warmtenetten meer wil aanleggen in bestaande wijken. Die situatie is nog niet veranderd en zorgt ervoor dat we deze optie nu niet kunnen doorrekenen. Omdat we toch ook graag de kosten van een warmtenet voor jullie in beeld willen brengen, hebben we nagedacht over wie anders een warmtenet aan zou kunnen leggen. Het Gelders Warmte Infra Bedrijf (GWIB) is zo'n organisatie die dat kan doen.

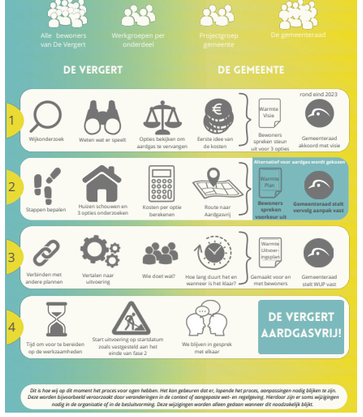
IN GESPREK MET GELDERS WARMTE INFRA BEDRIJF

Het GWIB is een onafhankelijke publieke organisatie. Dat betekent dat het geen commercieel bedrijf is dat alleen maar winst wil maken. Het GWIB is opgericht door de provincie Gelderland. Het GWIB bestaat verder uit Firan (ontwikkeling publieke warmtenetten) en Oost NL (investeerder warmtenetten).
Zie **www.gwib.nl**

Veel gemeenten zijn op dit moment met het GWIB in gesprek om te bekijken of zij als partner warmtenetten kunnen aanleggen. Gemeente Duiven is op dit moment ook met het GWIB in gesprek. We willen met hen bekijken wat de kosten voor een warmtenet zijn zodat we op een later moment de keuze kunnen maken tussen warmtepompen, waterstof en warmtenet.

SAMENWERKING MET VATTENFALL NODIG

Om een warmtenet door het GWIB aan te laten leggen hebben we waarschijnlijk ook Vattenfall nodig. Zij hebben namelijk al een grote leiding van de AVR (daar komt de warmte vandaan) liggen. Het zou goedkoper zijn om daar gebruik van te maken dan opnieuw een leiding van de AVR naar De Vergert te leggen. Vattenfall heeft bij ons aangegeven daaraan mee te willen werken, al weten we op dit moment niet onder welke voorwaarden. Dat zorgt ervoor dat het berekenen met het GWIB extra ingewikkeld is. We willen begin 2025 graag met het GWIB aan de slag om voor De Vergert berekeningen te maken. Op dit moment wachten we af of het GWIB dat ook wil.



(lees verder op pagina 2)

Gemeente Duiven

WAAR STAAN WE NU? (VERVOLG)

PLANNING SCHUIFT OP

De planning van fase 2 van ons stappenplan komt er anders uit te zien dan dat we eerder hebben gecommuniceerd. We hadden dit najaar de kosten van de drie opties (warmtepompen, waterstof en warmtenet) naast elkaar willen zetten zodat we in de loop van 2025 met de wijk een voorkeur zouden kunnen uitspreken voor één van de drie technieken. Deze planning schuift nu op naar achteren omdat we nog moeten beginnen met het rekenwerk voor een warmtenet met het GWIB. Pas als dat klaar is hebben we de kosten per optie in beeld en kunnen we de route naar aardgasvrij bepalen. We verwachten daarom dat we pas eind 2025 of begin 2026 een keuze kunnen maken met de wijk.

Dit betekent ook dat het moment dat de wijk echt aardgasvrij zal zijn, opschuift. We weten nog niet concreet welk jaar het zal worden in plaats van 2030. Gelukkig kan de koppeling met de werkzaamheden aan het riool blijven bestaan. Hierdoor hebben we hopelijk maar één keer overlast in de wijk. Het riool in de Vergert is aan vervanging toe, maar het kan na 2030 ook nog enkele jaren mee. Wel neemt het risico op verzakkingen toe. Maar een verzakking kan meestal snel worden hersteld.

BLIJF OP DE HOOGTE DOOR DE NIEUWSBRIEF EN BUURTGENOTEN

We blijven jullie via deze nieuwsbrief op de hoogte houden van de stappen die we zetten. Ook laten we op tijd weten wanneer we bijeenkomsten organiseren waar keuzes gemaakt kunnen worden. Vanuit de werkgroep techniek sluiten inwoners uit de wijk aan bij gesprekken die we voeren met Vattenfall en het GWIB. Als je vragen hebt over het warmtenet, dan kun je daar dus ook over in gesprek met buurtgenoten!



LEERZAME EXCURSIE

Al ruim twee jaar nemen wij als buurtbewoners vrijwillig deel aan de werkgroepen Techniek, Financiën en Communicatie. Deelname aan de werkgroepen is interessant en leuk en we doen het graag. Toch vond de gemeente dat het tijd was voor een bedankje en daarom werden we uitgenodigd om op 1 november met de projectgroep op excursie te gaan.

WOON WIJZER WINKEL IN TIEL

Al carpoolend vertrokken we naar Tiel, waar we de WoonWijzerWinkel bezochten. De WoonWijzerWinkel biedt woningeigenaren en huurders hulp en onafhankelijk advies bij het verduurzamen van je woning. We kregen een presentatie over verduurzaming en de hulp die de WoonWijzerWinkel daarbij kan bieden. Dit gaat veel verder dan informatie verstrekken over technische mogelijkheden. Ze kijken ook met je naar subsidies en financiering en ze werken samen met betrouwbare bedrijven die het werk kunnen uitvoeren. Op deze manier kunnen ze je precies vertellen wat het gaat kosten. In de showroom van de winkel konden we ook allerlei vormen van verduurzaming bekijken, zoals warmtepompen, vloerverwarming en soorten isolatie. We hebben er veel nieuwe dingen geleerd en een bezoek aan deze winkel is zeker een aanrader!

Misschien dat de WoonWijzerWagen (een mini WoonWijzerWinkel op wielen) ook een keer een bezoek kan brengen aan onze wijk. Wij zijn voor!

WARM WESTERKWARTIER

Na een heerlijke lunch reden we naar Culemborg. Daar bezochten we de wijk Westerkwartier waar bewoners zelf aan de slag zijn gegaan met het Aardgasvrij maken van hun wijk. Hoewel hun situatie anders is dan bij ons, zij kunnen warmte winnen uit een waterzuivering, was het toch heel interessant om te horen hoe zij hun burgerinitiatief hebben opgezet: Welke technieken zij gaan gebruiken, hoe het financieel haalbaar wordt en hoe ze de buurt meekrijgen in de plannen. Iedere werkgroep heeft hierbij inspiratie kunnen opdoen.

In de namiddag reden we terug naar Duiven. Het was een leuke en leerzame dag. Dank je wel gemeente Duiven!

P.S. We kunnen nog steeds versterking gebruiken in alle werkgroepen. Je kunt je aanmelden via **aardgasvrij@1stroom.nl**

TERUGBLIK INFORMATIEAVOND OVER DE ISDE SUBSIDIE

Op 28 oktober heeft er een informatiebijeenkomst plaatsgevonden over de ISDE, georganiseerd door de leden van de werkgroep financien. Hiermee wilde de werkgroep onze buurtbewoners meenemen in de ISDE subsidie. Waar is het voor? Hoeveel subsidie kan ik krijgen? En dat er hulp is bij het aanvragen van de subsidie.

De leden van de werkgroep hadden ervoor gezorgd dat de raadzaal er klaar voor was, thee en koffie klaarstonden en er diverse folders lagen met informatie voor de bewoners.

Nataschja heette de buurtbewoners welkom en bedankte ze voor hun komst. Ze vertelde kort het doel van deze avond en gaf daarna het woord aan Joachim Kooijinga van DeWarmteTransitieMakers.
Hij begon met uitleg over de manieren van isoleren en waar de meeste warmte in huis verloren gaat als deze niet geïsoleerd is. Daarna vertelde hij hoe de ISDE werkt en liet in voorbeelden zien hoeveel subsidie je kunt krijgen bij 1 of bij 2 maatregelen. Ook vertelde Joachim dat het extra voordelig kan zijn als je de NIP (Nationaal Isolatie Programma) subsidie met de ISDE subsidie combineert.

De invulhulpen worden voorgesteld en de energiecoach wordt nog benoemd. Vooral de Energiecoach kan u veel vertellen over verduurzamen als u nog geen idee heeft waar te beginnen. Daarna was het tijd voor vragen en die werden met veel interesse gesteld. Kortom: een gelaagde avond.





GROEN IN JE TUIN, ALLE KLEINE BEETJES HELPEN!

Het is mooi weer en je ziet veel mensen in de tuin bezig. Maar soms is dat moeilijk. Je wilt wel graag iets anders maar weet niet hoe en wat. Of je hebt vragen zoals: Hoe kan ik mijn tuin zo inrichten dat ik weinig onderhoud heb, maar wel graag met leuke bloemen of planten?

Je zou één van de tuincoaches kunnen vragen, die de gemeente heeft aangesteld.
De coach komt dan bij jou langs en kan je adviseren over
- geschikte (biodiverse) planten voor jouw tuin
- vergroenen van jou tuin
- het realiseren van een koelere tuin
- maar ook of er gemeentelijke subsidies zijn

De tuincoaches doen dit op vrijwillige basis. Zij denken met je mee en geven tips om verder te komen. De aanpak in jouw tuin doe je zelf. Heb je interesse en wil je graag een afspraak met een tuin coach ga dan naar **www.samen1nergie.nl/tuin-coaches** of scan de QR-code onderaan deze pagina.



COLOFON

Heeft u algemene vragen over duurzaamheid? Neem dan contact op met Regionaal Energieloket: 088 525 4110

Heeft u vragen over het project De Vergert Aardgasvrij? Bel dan met projectleider Tim Kleingeld: 088 695 3083 of mail naar aardgasvrij@1stroom.nl

Algemene vragen over verduurzaming in Duiven kunt u sturen naar: samen1nergie@1stroom.nl

Meer informatie over project Aardgasvrij: https://samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen/

Vormgeving: Snelle Koppen

DE VERGERT AARDGASVRIJ

NIEUWSBRIEF

MEI 2025 | 8

samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen

NOG EVEN GEDULD

Achter de schermen worden momenteel allerlei berekeningen gemaakt over de kosten van de 3 opties. We hopen rond de zomer meer duidelijkheid te geven.

SUBSIDIE GROENE TUIN

Vanuit de gemeente stimuleren we het plaatsen van een regenton of het vergroenen van jouw tuin. Wijkbewoonster Sandra deelt hoe makkelijk het was om de subsidie aan te vragen voor een regenton.

DE TUINCOACH HELPT JE MET TIPS

Wil je ook aan de slag met het vergroenen van je tuin maar weet je niet zo goed waar je moet beginnen? Vraag eens een tuincoach om advies!

In de Vergert werken we samen aan een toekomst zonder aardgas. Met als doel: duurzaam verwarmen, koken en douchen. In deze nieuwsbrief lees je meer over waar op dit moment aan gewerkt wordt. Ook besteden we aandacht aan het vergroenen van de tuin.

NOG EVEN GEDULD...

Het is een tijdje stil geweest vanuit de projectgroep, maar we zijn er nog! Achter de schermen wordt er hard gewerkt aan het in beeld brengen van alle informatie over de 3 opties ter vervanging van aardgas.

WE HADDEN GRAAG MEER WILLEN DELEN

Gaandeweg zijn we erachter gekomen dat dit proces weerbarstiger is dan dat we van tevoren hadden bedacht. Zo hebben we bijvoorbeeld te maken met veranderende wet- en regelgeving, maar ook met grote organisaties zoals Vattenfall. Dat betekent dat we op dit moment helaas nog niet zo ver zijn dat we alle informatie hebben om de 3 opties goed te kunnen vergelijken. Er worden momenteel nog allerlei berekeningen gemaakt waardoor we een beeld krijgen van de mogelijke kosten. Hiermee kunnen we dan overwegen of het nu al slim is om een volgende stap te zetten of dat we beter nog even kunnen wachten. Hierover hopen we in de volgende nieuwsbrief (rond de zomer) meer te kunnen delen.

BLIJF OP DE HOOGTE DOOR DE NIEUWSBRIEF EN BUURTGENOTEN

We blijven jullie via deze nieuwsbrief op de hoogte houden van de stappen die we zetten.

Ook laten we op tijd weten wanneer we bijeenkomsten organiseren waar nieuwe informatie gedeeld wordt. Vanuit de werkgroepen zijn buurtgenoten ook telkens betrokken bij de stappen die eraan komen. Als je vragen hebt over de ontwikkelingen, dan kun je daar dus ook over in gesprek met buurtgenoten!

EEN GROENERE WIJK IS ALTIJD EEN GOED IDEE

In de tussentijd willen we ook aandacht besteden aan het vergroenen van de wijk. Ongeacht welke warmteoplossing er in de wijk komt, is vergroenen altijd een goed idee. Een groenere wijk helpt aan het afvoeren van water bij grote regenbuien en zorgt voor koelte op warme dagen. In deze nieuwsbrief delen we tips en ervaringen om direct mee aan de slag te gaan.



Gemeente Duiven

SUBSIDIE VOOR EEN DUURZAME EN GROENE TUIN: ‘SCHEELT TOCH MOOI 45 EURO!’

Sinds 1 maart 2025 is het mogelijk om subsidie aan te vragen bij de gemeente voor het groener maken van je tuin. Daarbij kun je bijvoorbeeld denken aan het planten van bomen, het afkoppelen van de regenpijp of het aanleggen van een groen dak. Het subsidiebedrag is afhankelijk van de maatregel die je kiest. Goed voor het milieu en leuk voor je portemonnee.

Sandra koos voor het plaatsen van een regenton: ‘Al een paar jaar wilde ik graag een regenton, maar het was er nog niet van gekomen. De mogelijkheid om er nu één te kopen met subsidie, was het laatste zetje dat ik nodig had. Dat scheelt toch mooi 45 euro!

Zelf de regenpijp doorzagen en de ton plaatsen vond ik best spannend, maar bleek prima te doen. Het aanvragen van de subsidie was ook erg eenvoudig. Het enige dat ik nodig had was mijn aankoopbon, een foto van de situatie vóór het plaatsen van de regenton en een foto van de situatie na het plaatsen van de regenton. Op de website **www.subsidieaanvragen.nl** vulde ik mijn gegevens in en uploadde de bewijzen. Daarna werd mijn aanvraag beoordeeld door subsidieaanvragen.nl. Binnen een dag had ik bericht terug dat mijn aanvraag compleet was en door was gestuurd aan de gemeente. Tien dagen later had ook de gemeente de aanvraag goedgekeurd. Nog geen drie weken daarna stond het subsidiebedrag van 45 euro op mijn rekening. Dat was veel sneller dan ik had verwacht.

Het wachten op de eerste regenbui duurde bijna net zo lang. Na twee goede buien bleek mijn ton van 225 liter al helemaal vol, waardoor ik nu geen kraanwater meer hoef te gebruiken om mijn planten water te geven. Ik ben er superblij mee!’

Eerst zeker weten of je voor subsidie in aanmerking komt? Dien een vooraanvraag in bij **www.subsidieaanvragen.nl**. Upload een foto van de huidige situatie en leg uit wat je plannen zijn. Subsidieaanvragen.nl beoordeelt dan of je voor subsidie in aanmerking komt. Als dat zo is, voer je de maatregel uit en dien je daarna de definitieve aanvraag in.



Ook de subsidie aanvragen voor jouw tuin? Scan deze QR-code!

OOK DE GEMEENTE WERKT AAN MEER GROEN

Dit kun je bijvoorbeeld zien op deze plekken:
- **Kastanjelaan-Vergertlaan**: Diverse bomen geplant, nieuwe beplanting en bollen onder bomen
- **Plein bij de Action**: Openverharding zodat het water beter in de grond kan infiltreren





SPANDOEKEN

We hebben de laatste tijd signalen uit de buurt ontvangen dat er inwoners ontevreden zijn over de spandoeken bij de rotondes. Dit is heel begrijpelijk, deze spandoeken hangen er al een tijdje en in de tussentijd is er het een en ander veranderd. We hebben overwogen om de spandoeken weg te halen, maar een leeg frame nodigt ook weer uit tot onveilige praktijken. Daarom komt er binnenkort een nieuw spandoek, met een frisse uitstraling. Ook in de toekomst zullen ervoor blijven zorgen dat de wijk goed geïnformeerd blijft (net zoals met deze nieuwsbrief) en daar helpen de spandoeken ook goed bij.



COLOFON

Heeft u algemene vragen over duurzaamheid? Neem dan contact op met Regionaal Energieloket: 088 525 4110

Heeft u vragen over het project De Vergert Aardgasvrij? Bel dan met projectleider Sven Gerritsen: 088 695 3000 of mail naar aardgasvrij@1stroom.nl

Algemene vragen over verduurzaming in Duiven kunt u sturen naar: samen1nergie@1stroom.nl

Meer informatie over project Aardgasvrij: www.samen1nergie.nl/projecten/de-vergert-aardgasvrij/

Vormgeving: Snelle Koppen

DE VERGERT AARDGASVRIJ

NIEUWSBRIEF

NOVEMBER 2025 9

samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen

KOSTEN IN BEELD

Achter de schermen zijn allerlei berekeningen gemaakt over de kosten van de 3 opties. Deze kosten zijn nu in beeld.

WAT VINDEN DE WERKGROEPLEDEN ERVAN

De bewoners van de wijk die betrokken zijn in de werkgroepen, zijn eerder bijgepraat over de kosten. Sandra, Astrid en Martin delen hun reacties.

NIEUWE PROJECTLEIDER

Projectleider Tim Kleingeld heeft een nieuwe baan bij de gemeente Arnhem. Hij draagt het stokje over aan Sven Gerritsen.

In de Vergert werken we samen aan een toekomst zonder aardgas. Met als doel: duurzaam verwarmen, koken en douchen. In deze nieuwsbrief lees je meer over de uitkomsten van het onderzoek naar de kosten. Ook stelt de nieuwe projectleider Sven Gerritsen zich voor.

DE KOSTEN IN BEELD

Eindelijk... we zijn blij dat we bij je terug kunnen komen met meer informatie over de mogelijke kosten. Aan het einde van de vorige fase hebben we afgesproken dat er drie technieken worden onderzocht, waarmee we van het gas af kunnen in de wijk. In de afgelopen 1,5 jaar zijn deze drie technieken onderzocht én uitgewerkt met de werkgroep Techniek.

In deze nieuwsbrief lichten we alvast een tipje van de sluier, zodat je een idee krijgt wat dit voor jou kan betekenen. We organiseren informatieavonden om de uitkomsten van het onderzoek verder uit te leggen en met jou hierover te praten. We horen graag wat deze informatie voor je betekent. De uitnodiging voor de informatieavond – begin 2026 – krijg je nog apart van ons.
Om de gemeenteraad goed te informeren, is het belangrijk om precies te weten wat nodig is voor inwoners van de Vergert om de volgende stap te kunnen maken. Hierbij is te denken aan een klusteam in de buurt, het gebruik kunnen maken van een financieel adviseur, of hulp bij het aanvragen van subsidie. Dit is het moment om de raad te laten weten wat voor jou belangrijk is!

UITKOMSTEN VAN HET ONDERZOEK

TECHNIEK 1: WATERSTOF

Waterstof blijkt voor nu niet haalbaar. In vergelijkbare projecten (vaak met een kleiner aantal woningen dan de Vergert) lukt dit alleen met grote landelijke subsidies (denk aan miljoenen). De uitkomsten van deze projecten is dat het technisch haalbaar is, maar voor nu te duur. Daarom valt waterstof voorlopig af.

TECHNIEK 2: WARMTENET

Een warmtenet blijkt voor nu ook niet kansrijk. De bijdrage aansluitkosten per woning komt in onderzoeken hoog uit. Als 70% van de wijk meedoet met een warmtenet, zijn de kosten per huishouden ongeveer €15.000, waarbij minder deelname direct leidt tot veel hogere kosten. *lees verder op pagina 2*



Gemeente Duiven

DE KOSTEN IN BEELD (VERVOLG VAN VOORPAGINA)

We verwachten niet dat 70% van de wijk mee wil doen met een warmtenet.

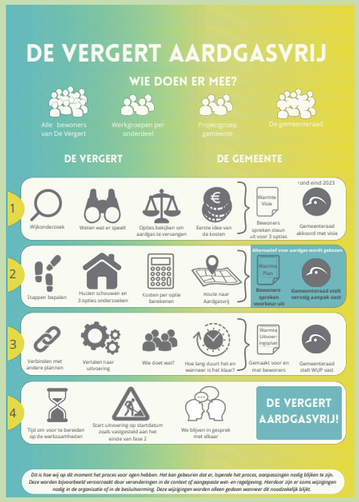
Bij 10% minder huishoudens die meedoen, komen de kosten al uit op €21.000 per woning. Naast het deelnamepercentage zijn er nog een aantal risico's, die zorgen dat het moeilijk te voorspellen is wat de kosten voor de huiseigenaar precies worden. Dit is niet wenselijk en daarmee lijkt dit geen goede optie.

TECHNIEK 3: WARMTEPOMP

Dit is nu de meest kansrijke oplossing. Een eerste beeld van de kosten ligt ongeveer tussen de €14.000 en €25.000 per woning (afhankelijk van welke warmtepomp je kiest en wat je al aan je huis gedaan hebt). Dit is een flink bedrag, dus we kunnen ons voorstellen dat je hiervan schrikt. Daarom willen we op de informatieavonden samen kijken wat dit betekent voor je maandlasten.

Tussenconclusie
Op basis van de huidige inzichten lijkt warmtepomp de beste en misschien wel enige optie, waarmee we verder kunnen. Maar we hebben afgesproken dat inwoners aan het einde van fase 2 hun voorkeur kunnen uitspreken; maar kan dat nu nog?

Technisch en financieel komen we op één voorkeurskeuze uit; namelijk de warmtepomp. Maar het blijft belangrijk om aan te geven wat belangrijk is in de uitvoering, zodat we de gemeenteraad daarin goed kunnen informeren. We hebben jouw mening daarbij nodig!



EN NU?

In de tweede helft januari van het nieuwe jaar worden informatieavonden georganiseerd. We lichten de uitkomsten van het onderzoek en de berekeningen toe. Ook kun je tijdens deze informatieavonden in gesprek met ons en je mede-wijkbewoners. Daarnaast laten we daar een indicatie van de maandlasten zien. Op die manier kan je zien wat dit voor jou betekent, wat je zelf kan doen, wat je samen met de wijk kan doen, of waar je hulp bij nodig hebt.
Voor huurders is dit proces natuurlijk anders dan voor huiseigenaren. Op dit moment zijn wij hierover in overleg met Vivare. Zodra we hierover meer weten, informeren wij (of Vivare) de huurders. Huurders zijn welkom bij de informatiebijeenkomsten.

De input uit deze avonden willen we meenemen in het advies aan de gemeenteraad, zodat zij een goede beslissing kunnen maken over hoe we het beste van het gas af kunnen in de Vergert. Wanneer de raad de warmtepomp ook de beste optie vindt, kan de koppeling met de riolering los worden gelaten. Dit betekent niet automatisch dat het aardgasvrij maken van de wijk verder wordt uitgesteld, maar maakt het wel mogelijk om eventueel te kunnen vertragen.

Laat weten wat jij belangrijk vindt!
Iedere woning en iedere situatie is anders. Daarom organiseren we verschillende informatieavonden, waarin we uitleggen hoe we aan de bedragen komen en waarbij we jouw woningtype als voorbeeld gebruiken. De uitnodiging volgt nog.

Ben je nieuwsgierig geworden of heb je vragen?
Graag tot dan!

Het is altijd een goed idee om te kijken naar mogelijkheden om je huis te verduurzamen. Veel mensen in de Vergert zijn daar al mee bezig. Denk bijvoorbeeld aan isolatie. Gelukkig zijn hier ook verschillende subsidies voor beschikbaar. Scan de QR code voor het volledige overzicht van subsidies of ga naar www.samen1nergie.nl en klik onderaan de pagina op de button 'Subsidies Duiven.'

WAT VINDEN BUURTBEWONERS ERVAN?

De werkgroepen met bewoners uit de wijk zijn voorafgaand aan deze nieuwsbrief tijdens twee bijeenkomsten in september bijgepraat over de uitkomsten van het kostenonderzoek. Astrid en Sandra uit de werkgroep Activiteiten & Communicatie delen hun eerste reacties.

NIET DEZE UITKOMST VERWACHT

Sandra: *"Hoewel ik wist van de problemen met Vattenfall had ik niet verwacht dat de warmtepomp voordeliger zou uitvallen dan het warmtenet. Ik moest echt even wennen aan het idee. Meteen kwamen er allerlei vragen in mij op. Past een warmtepomp op zolder? Waar komt de buitenunit? Kan mijn huis wel voldoende geïsoleerd worden voor een warmtepomp? En natuurlijk ook, is dit financieel haalbaar voor iedereen in de wijk?"*

SAMEN OP ZOEK NAAR OPLOSSINGEN

Astrid: *"Ik was ook verbaasd dat van de drie mogelijkheden nu alleen all electric overblijft. Ik schrok wel van de bedragen die ik voorbij zag komen. Ik vind het goed dat er informatieavonden per woningtype komen, om samen met elkaar te zoeken naar oplossingen voor de verschillende woningen. Wat betekent een warmtepomp voor jouw huis en jouw portemonnee? Wat kun je nu al doen om de kosten straks zo laag mogelijk te houden? Als buren kun je elkaar ook helpen. Wat heeft de buurman al geïsoleerd en welke subsidie is daarbij gebruikt?"*

SAMEN KLUSSEN IN DE VERGERT

Sandra: *"Wat wel mooi was om te zien tijdens de bijeenkomst was dat er ook meteen in oplossingen werd gedacht. Werkgroeplid Martin opperde zijn idee voor een klusteam in de wijk om samen isolatieklussen aan te pakken. Er moeten toch meer mensen in de wijk zijn die het leuk vinden om te klussen en anderen te helpen? Heb je interesse? Bij de informatieavonden kun je je aanmelden bij Martin."*

OP ZOEK NAAR WIJKBEWONERS MET WARMTEPOMP

Astrid: *"Het lijkt mij ook fijn om ervaringen te horen van mensen in de wijk die al een warmtepomp hebben. Heb je een warmtepomp en wil je je ervaringen delen, dan komen we graag binnenkort langs voor een interview.*
Meld je aan via aardgasvrij@1stroom.nl "



NIEUWE PROJECTLEIDER

Per oktober is projectleider Tim Kleingeld gestopt en Sven Gerritsen heeft zijn werkzaamheden overgenomen.

EVEN VOORSTELLEN

"Mijn naam is Sven Gerritsen en sinds oktober ben ik projectleider van het project de Vergert Aardgasvrij. In deze rol mag ik het proces begeleiden, waarin we samen onderzoeken hoe de wijk in de toekomst zonder aardgas kan.
De overgang naar een andere energievoorziening is een grote verandering, die gevolgen heeft voor bewoners. Ik vind het mooi om te zien dat het in dit project stap voor stap wordt aangepakt en dat ieders stem daarin kan worden gehoord.

Met dank aan mijn voorganger Tim Kleingeld, het projectteam en de werkgroepen, zijn de afgelopen tijd verschillende technieken onderzocht om de wijk van het aardgas af te krijgen. Ik stap nu in op het moment dat de projectgroep een advies aan de Gemeenteraad mag uitwerken over wat mogelijk is en wat inwoners daarbij belangrijk vinden. Ik hoop u te ontmoeten op een van de geplande avonden, zodat wij samen verder kunnen optrekken richting een toekomstbestendig wijk de Vergert!"



Sven Gerritsen

PROCES

1. Kan ik zelf beslissen of ik meedoe of niet?
Iedereen kan besluiten om wel of niet mee te doen. Vanaf het moment dat het besluit is genomen dat we van het gas afgaan, is er in ieder geval nog 8 jaar tijd voordat het gas daadwerkelijk wordt afgesloten. Het besluit dat de Vergert uiteindelijk van het gas af moet, is in dat geval al genomen. Dit kan niet worden teruggedraaid of tegengehouden.

2. Wanneer kunnen we een reactie van de raad verwachten?
Na de zomer.

3. Delen jullie de datum wanneer het in de raad wordt besproken?
In de volgende nieuwsbrief delen we de datum van de raadsvergadering waarin de Vergert wordt besproken. Raadsvergaderingen zijn openbaar en kunnen eenvoudig via de website van de gemeente live bekeken worden.

4. Hoe zit het met de wetgeving over aardgasvrij?
Er zijn 2 belangrijke wetten aangenomen, maar nog niet van kracht. Dit zijn de Wet Collectieve Warmte (WCW) en Wet Gemeentelijke Instrumenten Warmte (WgiW). Deze wetten zorgen ervoor dat de gemeente een besluit mag maken over wanneer een wijk van het gas afgaat (aanwijsbevoegdheid). Deze wetten zijn vanaf 1 januari 2027 of 1 juli 2027 van kracht.

5. Binnenkort komt er een herindeling van de gemeenten. Heeft dit invloed op het besluit van de gemeenteraad?
We geven advies aan de raad voor deze startwijk. Dit advies staat los van de herindeling. Het besluit van de gemeenteraad kan niet door herindeling ongedaan worden gemaakt.

6. Ik ben al wat ouder of ik twijfel of ik nog lang in dit huis blijf wonen, is het wel slim om nu veel te investeren in een warmtepomp?
Het is begrijpelijk om na te denken over de toekomst: hoelang woon ik nog in dit huis? Is er na aanschaf van de warmtepomp nog genoeg tijd om de investering terug te verdienen? Het is niet nodig om direct te investeren in een warmtepomp als je dat nu niet wilt. Er is zeker 8 jaar tijd voordat de wijk over moet stappen naar een alternatief voor aardgas. Je kunt dus wachten als je denkt dat je voor die tijd misschien al verhuisd bent. Investeren in isolatie is wel een slim idee. Hiervan merkt je meteen effect (lagere energierekening en meer comfort) en het verbetert de waarde van je huis.

COLLECTIEVE OPLOSSINGEN OF COLLECTIEVE INKOOP

1. Gaan we dit via collectieve inkoop organiseren?
Collectief inkopen is het gezamenlijk inkopen van producten of diensten door een groep inwoners, met als doel betere voorwaarden en lagere prijzen. Door de inkoopkracht te bundelen, kunnen leveranciers vaak scherpere tarieven bieden dan wanneer iedereen individueel inkoopt. Collectieve inkoop is een goede optie en kan mogelijk voordeel opleveren voor inwoners van de Vergert die meedoen. Collectieve inkoop is nog niet uitgewerkt omdat de raad eerst een beslissing moet nemen. Het is wel een optie die we in de volgende fase verder willen we onderzoeken. Bij collectieve inkoop kijkt de gemeente ook naar betrouwbare partijen die kunne helpen en installeren warmtepomp.

2. Moet ik per se meedoen met de collectieve inkoop als ik een warmtepomp wil?
Nee, omdat een warmtepomp een oplossing is per huis, mag je zelf bepalen wanneer jij een warmtepomp aanschaft. Wel kan het voordeliger zijn om samen met buurtgenoten in te kopen. Maar als jij op een ander moment of bij een andere leverancier een warmtepomp wil kopen, ben je vrij om zelf te kiezen.

GELUID

1. Wat als iedereen een warmtepomp laat installeren, hoe zit het met geluidsoverlast?
Warmtepompen moeten voldoen aan wetgeving zoals geluidsnormen. Deze geluidsnormen zijn er om te voorkomen dan buren last krijgen van elkaars warmtepompen. Als zowel bij installeren als gebruik op de juiste manier gedaan wordt, moet het geen problemen opleveren.
Een aanwezige inwoner met warmtepomp geeft aan dat hij de afgelopen jaren geen klachten heeft ontvangen van de buren.

VIVARE

1. Ik woon in een huurhuis van Vivare, moet ik nu iets doen?
Het is aan Vivare om te besluiten hoe en wanneer de woningen in de Vergert van het gas afgaan. Vivare heeft toegezegd mee te willen werken aan de planning van de gemeente. Je hoeft als huurder dus op dit moment niks te doen, maar je kunt wel aan Vivare vragen hoe de plannen ervoor staan.

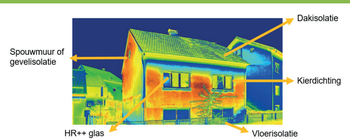
2. Ik woon tussen twee huurhuizen in; trekken jullie samen met Vivare op bij collectieve maatregelen?
We hebben regelmatig contact met Vivare. We stemmende planning op elkaar af. Vivare gaat niet op korte termijn aan de slag met isolatie in de Vergert, er zijn andere wijken in Duiven eerst aan de beurt.

OVERIG

1. Hoe worden alle nieuwbouwwijken aangesloten? Krijgen deze een warmtenet of iets anders?
Ook nieuwbouwwijken worden niet altijd aangesloten op het warmtenet. Zoals het er nu uit ziet, is een individuele oplossing ook voor nieuwbouwhuizen meestal de beste oplossing. Dit ligt aan de situatie van de wijk.

2. Is het niet handiger om in nieuwbouwwijken eerst de overstap te maken naar aardgasvrij en in de oude wijken nog even te wachten?
Als we een keuze hadden moeten maken tussen nieuwbouw en de Vergert was die keuze makkelijk geweest. Maar we doen en nieuwbouwwijken en oudere wijken omdat we anders de doelstelling niet halen. Wijken die na 1985 gebouwd zijn al van het gas af, dat scheelt in ieder geval. In een andere wijk is misschien veel minder te doen aan de huizen, als bijvoorbeeld de huizen al geïsoleerd zijn. Zo'n wijk kan dan sneller stappen zetten om van het gas af te gaan, We zijn juist met de Vergert begonnen, omdat hier ook nog wat aan de huizen moet gebeuren. Dat zegt niet dat de Vergert ook als eerste van het aardgas af moet zijn. De Vergert heeft nu juist langer de tijd om zich voor te bereiden. Als eerste starten betekent niet per se als eerste klaar.

SUBSIDIES OM JOUW HUIS TE VERBETEREN



Het verduurzamen van jouw huis kost geld, daarom helpen de overheid en gemeente door middel van subsidie. Hieronder vind je uitleg over de 2 subsidies die voor de Vergert van toepassing zijn. Bovendien kun je de subsidies met elkaar combineren, waardoor het voordeliger wordt om je huis te verduurzamen.

SUBSIDIES:
- Isolatie subsidie (NIP)
- De Investering Subsidie Duurzame Energie (ISDE)

ISOLATIE SUBSIDIE VOOR KOOPWONINGEN IN DUIVEN
Heeft jouw huis een laag energielabel of nog onvoldoende isolatie? Dan kun je als inwoner van Duiven tot €1.460 subsidie krijgen voor isolatiemaatregelen.

Er zijn verschillende onderdelen in je huis die je kunt isoleren: het dak, de (spouw) muren, het glas en de vloer. Als deze onderdelen zijn geïsoleerd, kun je dat goed merken in huis. Je kiest zelf: laat een bedrijf het werk doen of koop de materialen en ga zelf aan de slag. Ook als je de afgelopen 2 jaar je huis hebt geïsoleerd, mag je dit declareren.

Voorwaarden:
- WOZ-waarde (peiljaar 2022) maximaal €328.000 (Duiven).
- Energielabel D, E, F of G.
- Geen energielabel? Dan kom je ook in aanmerking als 2 van deze onderdelen niet (goed) geïsoleerd zijn: dak, muur, raam of vloer.
- Je kunt deze subsidie 1 keer aanvragen.

Weet je niet precies of jouw huis al geïsoleerd is? Of heb je geen energielabel? Vraag dan de hulp van een energiecoach. Deze vrijwilliger komt dan bij jou thuis om je hier gratis mee te helpen.

ISDE subsidie
De ISDE subsidie is een regeling vanuit de overheid voor isolatie, warmtepompen (geen airco) en ventilatie.

Algemene voorwaarden:
- Eerst de werkzaamheden laten uitvoeren, daarna kun je de subsidie aanvragen. Binnen 24 maanden na het uitvoeren van de werkzaamheden vraag je de subsidie aan.
- De volledige werkzaamheden worden uitgevoerd door een bouw(installatie)bedrijf. Deze subsidie is niet bedoeld om zelf te isoleren. (Dit kan wel bij de isolatie subsidie).
- Het is belangrijk om tijdens de werkzaamheden foto's te maken. Bijvoorbeeld een foto waarop installateurs de spouwmuur van jouw woning isoleren.
- Vraag je voor 1 maatregel subsidie aan? Dan krijg je ongeveer 15% van het bedrag terug. Vraag je voor 2 maatregelen subsidie aan? Dan krijg je ongeveer 30% van het bedrag terug. Het is dus voordeliger om meerdere onderdelen van je huis te verbeteren, dan krijg je meer subsidie.

Wil je hulp bij het aanvragen van de subsidie(s)? Neem dan contact op met Karin Hammink van de gemeente: k.hammink@1stroom.nl Zij zorgt ervoor dat een vrijwilliger jou komt helpen met je aanvraag.

COLOFON

Heeft u algemene vragen over duurzaamheid?
Neem dan contact op met Regionaal Energieloket: 088 525 4110

Heeft u vragen over het project De Vergert Aardgasvrij? Bel dan met projectleider Sven Gerritsen: 088 695 3000 of mail naar aardgasvrij@1stroom.nl

Algemene vragen over verduurzaming in Duiven
kunt u sturen naar: samen1nergie@1stroom.nl

Meer informatie over project Aardgasvrij: www.samen1nergie.nl/projecten/de-vergert-aardgasvrij/

Vormgeving: Snelle Koppen

DE VERGERT AARDGASVRIJ

NIEUWSBRIEF

FEBRUARI 2026 10

www.samen1nergie.nl/projecten/de-vergert-aardgasvrij/

BEDANKT VOOR JOUW KOMST
In januari vonden de informatieavonden plaats. Hier vertelden we over de beste optie ter vervangring van aardgas: de warmtepomp.

VRAGEN EN ANTWOORDEN
Tijdens de informatieavonden was er veel ruimte voor vragen. We hebben alle vragen en antwoorden op een rijtje gezet.

MAAK GEBRUIK VAN DE SUBSIDIES
Jouw huis verbeteren kan met hulp van verschillende subsidies. Meer informatie over de voorwaarden en het aanvragen vind je op de achterkant van deze nieuwsbrief.

In de Vergert werken we samen aan een toekomst zonder aardgas. Met als doel: duurzaam verwarmen, koken en douchen. In deze nieuwsbrief lees je meer over de informatieavonden en de vragen die daar gesteld zijn. Ook lichten we de subsidies verder toe.

BEDANKT VOOR JOUW KOMST!

Op 19, 26, 28 en 29 januari gingen we in gesprek met inwoners van de Vergert over de stap naar een aardgasvrije wijk. Ruim 120 bewoners kwamen langs om hun vragen te stellen, mee te denken en waardevolle input te geven voor het advies aan de gemeenteraad.



Tijdens de avonden vertelden we meer over het onderzoek naar een alternatief voor aardgas. Op dit moment komt de warmtepomp als meest kansrijke optie naar voren. Ook deelden we informatie over wat er nodig is om een woning klaar te maken voor deze overstap — inclusief de kosten die daarbij komen kijken.

In deze nieuwsbrief hebben we alle vragen die tijdens de bijeenkomsten zijn gesteld, verzameld en beantwoord. Staat jouw vraag er niet tussen of wil je nog iets met ons delen? Stuur dan een mailtje naar **aardgasvrij@1stroom.nl**

Bekijk hier de presentatie.

Gemeente Duiven

VRAGEN & ANTWOORDEN DE VERGERT AARDGASVRIJ

FINANCIËN

1. Waarom kiest de gemeente voor de oplossing waarbij de kosten bij de inwoners terecht komen?
Voor alle drie de opties geldt: de eigenaar van de woning betaalt. Ook de andere oplossingen (warmtenet of waterstof) zouden de inwoner zowel voor- als achter de deur veel geld kosten. We kiezen nu de optie die het meest haalbaar en betaalbaar is.
Daarnaast is de keuze voor de warmtepomp nog niet gemaakt: wij geven aan welke van de 3 onderzochte technieken voor de inwoner het meest haalbaar en betaalbaar is. Wethouder Joyce Zwaga-Komen geeft aan dat de kosten als één van de grootste zo

2. Hoe kan de gemeente de inwoners van de Vergert helpen met de kosten?
De gemeente kan helaas niet voor iedereen een warmtepomp aanschaffen. Wel is het mogelijk om een isolatie subsidie aan te vragen bij de gemeente voor het isoleren van jouw huis (NIP-subsidie). **www.samen1nergie.nl/isolatie-subsidie/**

3.
Daarnaast is het mogelijk om bij de overheid ISDE-subsidie aan te vragen voor zowel de isolatie als de warmtepomp.
www.rvo.nl/isde

4. Hoe vaak kun je subsidie aanvragen?
De NIP subsidie is eenmalig (1.460 euro)
De ISDE subsidie kun je per keer aanvragen voor verschillende maatregelen (zowel isolatie als de warmtepomp). Wel is het slim om meerdere maatregelen te laten doen, dan krijg je een hoger bedrag ISDE-subsidie. De ISDE-subsidie is door de overheid tot 2030 gereserveerd. We weten niet hoe de subsidiemogelijkheden er na 2030 uitzien. Daarom adviseren we om zo snel mogelijk aan de slag te gaan met het verduurzamen van jouw huis en de subsidies aan te vragen zo lang ze er zijn.

5. Hoe werkt het lenen bij het warmtefonds?
Bij het warmtefonds kun je geld lenen om jouw huis te verduurzamen. Heb je een verzamelinkomen van minder dan €60.000? Dan betaal je 0% rente. Op de website van het warmtefonds kun je berekenen wat jij kunt lenen en wat dat kan kosten.
www.warmtefonds.nl/

6. Heeft de gemeente extra aandacht voor mensen die het niet kunnen betalen?
De gemeente vindt het heel belangrijk dat iedereen mee kan doen met de overstap naar aardgasvrij, maar wij snappen ook dat het grote bedragen zijn die niet iedereen kan opbrengen.
In het advies aan de raad adviseren we om te onderzoeken hoe de kosten voor de inwoners zo laag mogelijk kunnen blijven. Voordat de gemeente aanwijsbevoegdheid kan gebruiken om een datum te stellen dat we van het gas afgaan, moeten er een goede onderbouwing zijn over haalbaarheid en betaalbaarheid voor iedereen in de wijk.

7. Hoe lang gaat een warmtepomp mee voordat deze vervangen moet worden?
Ongeveer 15 jaar. Er zijn veel ontwikkelingen op het gebied van warmtepompen. Warmtepompen gaan steeds langer mee en de kosten worden lager. Wij rekenen nog voorzichtig. Na ongeveer 15 jaar moet er opnieuw geïnvesteerd worden. Deze kosten zijn wel lager omdat een deel van de investeringen al gedaan zijn. Denk dan bijvoorbeeld aan isolatie, elektrisch koken, het verbeteren van de meterkast enzovoorts.

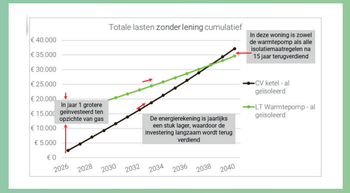
8. De eerste warmtepomp gaat ongeveer € 11.000 kosten. Deze moet na ongeveer 15 jaar vervangen worden. Kost de volgende warmtepomp dan weer hetzelfde?
Nee, een aantal zaken hoeft niet meer geïnstalleerd te worden, denk aan leidingen. De tweede warmtepomp kost daardoor 30-40% minder.

9. Wat zijn de onderhoudskosten van een warmtepomp?
Anders dan bij een cv-ketel heeft een warmtepomp minder onderhoud nodig. De kosten van onderhoud zijn hetzelfde als bij een cv-ketel, maar in plaats van jaarlijks onderhoud kan dit ook eenmaal per 2 jaar. Deze kosten zijn in de berekening meegenomen.

10. Is het mogelijk om een warmtepomp en het verduurzamen van het huis terug te verdienen?
Ja: door het verduurzamen van je huis, gebruik je minder energie en gaat de energierekening omlaag. Door het gebruik van een warmtepomp ben je ook nog eens goedkoper uit dan met aardgas (de verwachting is dat gas de komende jaren duurder gaat worden). Dit betekent dat je de verduurzamingsmaatregelen en de warmtepomp terugverdient binnen 15 jaar. (Dit voorbeeld geldt voor woningtype 2)

11. Klopt het dat de WOZ-waarde van mijn huis (en daardoor de Onroerend Zaken Belasting) omhoog gaat als ik mijn huis verduurzaam?
Voor de berekening van de Onroerend Zaken Belasting (OZB) worden meerdere factoren meegenomen. Een warmtepomp heeft weinig tot geen invloed op de waarde van de woning. Een groot onderdeel van de waardebepaling is het energielabel van de woning. Als het label stijgt, zal de waarde voor de onroerendzaakbelasting ook stijgen. Het effect van deze waardestijging is niet heel groot. Voor 2026 zou een stijging als volgt uitpakken: een woning met een WOZ-waarde van € 339.000 is de onroerendezaakbelasting € 368,49. Want: € 339.000 x 0,1066% (geldend tarief) = € 361,37. Stel de waarde stijgt met € 60.000 naar € 399.000, dan komt de aanslag OZB uit op € 425,33. Het verschil is slechts € 56,84.

12. Wat als ik nu investeer en in de toekomst komen nog aanvullende regelingen/subsidies?
We weten niet of er in de toekomst aanvullende subsidies komen. Wij adviseren: maak vooral gebruik van de subsidies die er nu zijn. Daarnaast profiteer je ook meteen van je investering doordat je maandelijkse energiekosten omlaag gaan.



13. Wat kost aanleggen mechanische ventilatiesysteem?
Er zijn meerdere systemen op de markt. Een vraag gestuurde mechanische ventilatiesysteem kost € 1.500 maar hangt ook af van de woning. Woningen in het noordelijke deel van de wijk hebben vaak al mechanische ventilatie zodat alleen de box vervangen hoeft te worden. Dit kost ongeveer € 500.

TIJDLIJN

1. Wat is de planning?
Er is nog geen concrete datum waarop de wijk van het gas af moet, maar in het advies naar de gemeenteraad richten we ons op tussen 2035 en 2040.

2. Landelijk moet iedereen in 2050 van het aardgas af, maar in de Vergert moeten we eerder van het gas af.
Waarom?
Het staat vast dat we in Nederland allemaal in 2050 van het aardgas af moeten zijn. Als we met alle wijken wachten tot
vlak voor 2050, is het niet haalbaar om alle wijken tegelijk over te schakelen naar een alternatief voor aardgas. Daarom kijken we nu al in startwijken zoals de Vergert hoe we de overstap kunnen maken. Nu dat bekend is dat we een individuele oplossing kiezen, mogen mensen zelf kiezen wanneer ze de overstap maken naar een warmtepomp. Dit kan in de komende jaren. Vanaf het moment dat het besluit vast staat, is er in ieder geval nog 8 jaar om voor te bereiden en te sparen om deze stap te maken.

3. Voorheen werd er gezegd dat we kunnen combineren met de werkzaamheden aan het riool. Is dat nog steeds zo?
De koppeling met het vervangen van het riool was vooral belangrijk voor het aanleggen van een warmtenet. Omdat het er nu naar uit ziet dat elk huis een eigen warmtepomp nodig heeft, is het niet meer nodig om de koppeling met het riool te maken. Wel is het in de toekomst nodig om de stroomkabels te vervangen om het elektriciteitsnet te verzwaren. We gaan onderzoeken of het mogelijk is om deze werkzaamheden te combineren met de werkzaamheden aan het riool.

TECHNIEK

14. Kan een huishouden zich met één warmtepomp redden?
Ja. Er zijn verschillende typen warmtepompen voor verschillende energievragen. (Gebruik je veel warmte dan heb je een grote warmtepomp nodig en andersom).

15. Waarom zijn zonnepanelen aan te raden?

Bij een warmtepomp is het gebruik van elektriciteit hoger. Een deel van deze elektriciteit zelf opwekken is voordelig voor de energierekening. Ook in de zomermaanden gebruik je elektriciteit voor het maken van warm tapwater.

16. De thuisbatterij is in dit verhaal niet genoemd, is dit een goed idee?

Zonnepanelen zijn optioneel, maar geen vereiste. Een thuisbatterij is daarom nu ook geen vereiste om van het aardgas af te gaan. Het is op dit moment financieel interessanter om een warmtepomp aan te schaffen dan een thuisbatterij. Misschien wordt een thuisbatterij in de toekomst wel interessanter. De gemeente onderzoekt momenteel wat batterijen kunnen opbrengen in de toekomst.

17. Hoe wordt warm water geregeld?

Bij de warmtepomp zit een boilervat van ongeveer 200 liter. Hiermee wordt warm water gemaakt om bijvoorbeeld mee te douchen.

18. Hoeveel ruimte is er in en buiten de woning nodig voor een warmtepomp?

Buiten is het formaat gelijk aan een airco. Binnen komt een buffervat van 200 liter en de binnenunit (die op de plek van de cv-ketel kan). Het buffervat is ongeveer net zo groot als een staande koelkast en vriezer in één.

19. Is een hoge temperatuur warmtepomp niet voldoende (hoef ik dan niet meer te isoleren)?

Hoge temperatuur warmtepompen zijn veel duurder, minder efficiënt en maken meer geluid. Een hoge temperatuur warmtepomp is wel goedkoper dan aardgas (net als een normale warmtepomp), maar de investering is hoger. Bovendien zorgt isolatie niet alleen voor een lagere energierekening maar ook voor meer comfort in huis.

20. Is het misschien mogelijk om naar andere oplossingen te kijken zoals een warmtepomp voor meerdere huizen?

Aan het begin van dit project zijn er vele andere oplossingen op een rijtje gezet (waaronder ook een warmtepomp voor meerdere huizen). Deze andere opties zijn samen met de werkgroep Techniek onderzocht. Hieruit bleek dat de 3 opties (warmtenet, warmtepomp en waterstof) de meest kansrijke oplossingen waren, een warmtepomp voor meerdere huizen was één van de opties die zijn afgevallen. Daarom zijn deze drie opties verder onderzocht en blijkt de warmtepomp de beste keuze.

21. Kun je een batterij voor de hele wijk plaatsen zodat je niet afhankelijk bent van Liander?

Een buurtbatterij zit ook op het Liander netwerk, deze vangt alleen dagelijkse pieken op maar geen langere perioden. Een netbeheerder mag nu geen batterij plaatsen. Hopelijk is dit in de toekomst wel mogelijk.

22. Wij zijn aan het verbouwen. Waar *moeten we nu rekening mee houden?*

Het is altijd een goed idee om een gratis afspraak te maken met een energiecoach, deze kan het advies op jouw/jullie situatie toespitsen. Een paar tips om alvast aan te denken zijn:
- Als je met je vloer in de woonkamer aan de slag gaat, overweeg dan ook aan het aanleggen van vloerverwarming.
- Ben je bezig met een nieuwe keuken, kies dan voor elektrisch koken. Dan is het ook slim om de meterkast aan te passen naar een 3 fase meterkast.

23. Als je kiest voor verwarmen met een airco hoe krijg je dan warm water?

Door middel van een elektrisch boilervat of nog beter een warmtepomp boiler. Deze is veel goedkoper dan een volledige warmtepomp en gebruikt warmte uit de woning als bron. Houd er rekening mee dat als je alleen met een airco wil verwarmen, in iedere ruimte een binnenunit moet hangen.

24. We hebben nu een hybride pomp. Is een elektrische cv-ketel dan en goed idee?

Een elektrische cv-ketel is veel minder efficiënt; de kosten zijn veel hoger dan bij een cv-ketel die verwarmt door middel van aardgas. Daarnaast is een elektrische cv-ketel heel nadelig voor de netcongestie door hoog piekverbruik.