Gemeente Duiven

RAADSVOORSTEL

Onderwerp : 3e wijziging verordening leges omgevingsvergunningen 2026

Zaak- & documentnr. : Z/26/154936 201743946
Portefeuillehouder : G.J.C. Schrijner

Opsteller : Eef Otten
Team : Financiën en Belastingen
Telefoon : (0316)279 111

Samenvatting
Dit voorstel beoogt onjuiste percentages van de tarieven voor bouwactiviteiten in de tarieventabel van de verordening leges omgevingsvergunning te corrigeren. Deze wijziging is nodig om te zorgen dat de inwoners en bedrijven de juiste, lagere leges betalen.

Beslispunten

1. Met terugwerkende kracht de aanpassing van de verordening leges omgevingsvergunningen 2026 vast te stellen zoals in het raadsbesluit is opgenomen.
2. Het college opdracht te geven de in 2026 te veel ontvangen leges terug te betalen aan de betreffende vergunningaanvragers.

Aanleiding

De verordening leges omgevingsvergunning 2026 is op 15 december 2025 vastgesteld door de raad. Hierin zijn in de tarieventabellen in artikelen 1.3.1 en 1.3.2 per abuis de percentages van gemeente Westervoort opgenomen. De tarieven voor bouwsommen tot en met € 50.000 zijn te laag, alle andere te hoog. Hierdoor betalen veel aanvragers van vergunningen teveel. Ultimo september betrof dit 28 aanvragen. De teveel in rekening gebrachte leges bedragen per september circa € 80.000.

De te hoog vastgestelde percentages moeten met terugwerkende kracht worden aangepast naar het de lagere tarieven. Te laag vastgestelde percentages voor 2026 worden niet aangepast. Dit geldt voor de tarieven voor bouwsommen tot € 50.000. De redenen hiervoor is dat het om veel kleine verschillen gaat in het voordeel van de aanvrager en het met terugwerkende kracht verhogen van tarieven juridisch niet houdbaar is.

Planning

De wijzigingsverordening dient zo spoedig mogelijk vastgesteld te worden en heeft terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2026. Na vaststelling worden de te hoog in rekening gebrachte leges gecorrigeerd en terugbetaald (indien deze reeds zijn betaald). De betreffende aanvragers worden na vaststelling zo spoedig mogelijk geïnformeerd. De correctie van de leges willen we in boekjaar 2026 verwerken en zo spoedig mogelijk uitbetalen.

Beoogd effect

Met deze derde wijzigingsverordening worden foutieve percentages in de tabellen voor de leges hersteld. Na vaststelling van de wijzigingsverordening zullen inwoners en bedrijven geïnformeerd

worden over de onjuiste tarifering in 2026. Zij ontvangen een creditnota voor het onjuiste bedrag en een nieuwe juiste legesnota. Het verschil in hun voordeel zal worden uitbetaald.

Argumenten

1.1. Er moeten tarieven worden gecorrigeerd om de juiste leges in rekening te brengen aan aanvragers
Voor leges geldt dat deze kostendekkend mogen zijn. De leges voor bouwactiviteiten, zoals deze zijn vastgesteld in de Legesverordening, voldoen daar niet aan.

2.1 De bedragen die teveel betaald zijn, moeten worden terugbetaald
Door de onjuiste tarieven worden te hoge leges voor bouwactiviteiten in rekening gebracht bij de aanvragers. Met de correctie van de tarieven en het crediteren van te veel betaalde leges herstellen we een gemaakte fout.

Kanttekeningen

1.1 Het niet aanpassen van de onjuiste tarieven leidt tot verschillen in legesbedragen voor inwoners en bedrijven in verschillende jaren
Indien de aanpassing van de tarieven niet wordt vastgesteld veroorzaakt dit een onevenwichtige situatie voor aanvragen welke in 2026 in rekening zijn gebracht. Inwoners en bedrijven betalen in 2026 voor vergunningen met een bouwsom groter dan € 50.000 fors meer dan aanvragers in 205 en 2027.

1.2 *Wijzigingen met terugwerkende kracht*
Bij de overweging om terugwerkende kracht te verlenen is met een aantal uitgangspunten rekening gehouden.

- Aan een regeling wordt alleen terugwerkende kracht verleend, als daarvoor een bijzondere reden bestaat. Dat is hier het geval, aangezien de wijziging van de legesverordening al in december 2025 is doorgevoerd.
- Door het verlenen van terugwerkende kracht aan een regeling worden de in die regeling voorziene rechtsgevolgen gerekend te zijn ingetreden vanaf een nader aangeduid tijdstip voorafgaande aan de inwerkingtreding van die regeling. Daarmee kunnen dus de besluiten gedaan in het interim tussen 1 januari 2026 en 8 december 2026 worden 'gelegaliseerd'.
- Aan belastende regelingen wordt, behoudens in uitzonderlijke gevallen, geen terugwerkende kracht toegekend. In het wijzigingsbesluit zijn geen nieuwe inhoudelijke belastende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het oude.
- Bij een regeling mag een feit dat vóór haar inwerkingtreding is geschied, niet strafbaar of zwaarder strafbaar worden gesteld. Van strafbaarstelling of zwaarder belasten is in de onderhavige situaties geen sprake.

Financiële paragraaf

Naar de inzichten ten tijde van het opstellen van dit raadsvoorstel bedroeg het teveel in rekening gebrachte bedrag circa € 80.000 medio september. Het definitieve bedrag kan pas bepaald worden als alle aanvragen en vergunningen in 2026 in rekening zijn gebracht. De uiteindelijke opbrengst van de leges wordt bepaald door de tarieven vermenigvuldigt met het aantal aanvragen. Op basis van de inzichten bij het opstellen van dit raadsvoorstel ontstaat er in 2026 een wezenlijk voordelig resultaat als gevolg van een veel groter aantal aanvragen van begroot. Medio oktober bedroeg de realisatie van de leges omgevingsvergunning € 1,3 mln. bij een begroting van € 0,690 mln.

Participatie en communicatie

De vaststelling van de verordening wordt volgens wettelijke richtlijnen gepubliceerd. Benadeelden worden actief geïnformeerd over de herstelactie.

Intergemeentelijke samenwerking

Niet van toepassing.

Bijlagen

201743943 - Raadsbesluit 3e wijzigingsverordening leges omgevingsvergunning 2026

Duiven, 3 november 2026

Burgemeester en wethouders van gemeente Duiven,

A.F. (Anton) van der Gaag secretaris	mr. H.B. (Huub) Hieltjes burgemeester