

**Aan de omwonenden van de
Welleveldsestraat 2 te Duiven**

datum : 16 september 2025
zaaknummer : Z/25/132087/201684088
onderwerp : Tijdelijke opvang van oorlogsvluchtelingen uit Oekraïne aan de
Welleveldsestraat 2 te Duiven
contactpersoon : [REDACTED]

Beste bewoner,

De oorlog in Oekraïne duurt voort waardoor de mensen uit dit land nog steeds in Europa opgevangen moeten worden. Zo ook in onze gemeente. Momenteel vangen we ongeveer 190 mensen op in diverse locaties zoals schoolgebouwen en boerderijen die leeg stonden. Twee bestaande opvanglocaties in Duiven gaan sluiten, omdat we daar nieuwe woningen gaan bouwen. Ook sluit in de loop van 2026 een kleinere locatie. Dit betekent dat voor deze mensen een nieuwe opvang nodig is.

Bouwen verplaatsbare woningen

De Welleveldsestraat 2 is al langer aangewezen als woningbouwlocatie. Het college van burgemeester en wethouders wil op deze plek, in afwachting van definitieve woningbouw, 45-50 verplaatsbare woningen bouwen als vervanging voor de huidige opvanglocaties. Er komen ongeveer zo'n 160-180 mensen tijdelijk te wonen. Graag willen we u informeren over onze plannen en organiseren hiervoor een inloopavond.

Inloopavond op 25 september 2025

Op donderdag 25 september 2025 van 19.00 uur tot 20.30 uur organiseren wij een inloopavond in het gemeentehuis van Duiven (Koning Willem-Alexanderplein 1). U kunt daar in gesprek met medewerkers van de gemeente en uw vragen stellen. Het is een vrije inloop, er is geen vast programma.

Wie komen er wonen?

Het gaat vooral om gezinnen en samengestelde huishoudens die we al opvangen in onze gemeente. Zij wonen nu in de opvanglocaties die sluiten. Veel van de ouders werken en de kinderen gaan naar school in onze gemeente.

Hoe lang duurt de opvang?

De opvang duurt naar verwachting 5 jaar. Dit is ook afhankelijk van de Europese regels en de financiering van het Rijk.

Waarom deze opvang nodig is

De oorlog in Oekraïne is nog steeds aan de gang. Veel mensen hebben daardoor dringend een veilige plek nodig. Iedere gemeente in Nederland moet hierbij helpen. Ook Duiven heeft van de Rijksoverheid de taak gekregen om opvang te bieden. De Rijksoverheid bepaalt hoeveel mensen uit Oekraïne iedere gemeente moet opvangen. Dit noemen wij 'taakstelling'. Het Rijk vraagt ons om per 1 juli 2025 161 mensen uit Oekraïne op te vangen. Momenteel vangen we 192 mensen op.

Informatie over het gebied

De woning en de grond er omheen liggen in de *Spoorzona*. Dit gebied is al sinds 2002 in beeld voor stedelijke ontwikkeling. Daarom heeft de gemeente de grond in 2008 gekocht. Door onder andere de vastgoedcrisis was de bestemming van dit gebied nog niet precies bekend. De afgelopen jaren beheerde een vastgoedbeheerder het pand en was het bewoond. De bijgebouwen en de gronden eromheen zijn op dit moment nog door een andere huurder in gebruik. Inmiddels is de Spoorzone als woningbouwlocatie in beeld. Zoals het er nu uitziet duurt dit nog wel even. Dit biedt kansen voor een tijdelijke bestemming als opvanglocatie.

Meld u aan voor onze digitale nieuwsbrief

Om op de hoogte te blijven van de ontwikkelingen kunt u zich aanmelden voor onze nieuwsbrief. Aanmelden voor de nieuwsbrief kan via oeukraine@1stroom.nl. Vanaf nu ontvangt u onze informatie via de digitale nieuwsbrief in plaats van per brief.

Heeft u vragen of wilt u helpen?

Wij staan u graag te woord. U kunt ons bereiken via oeukraine@1stroom.nl. Ook kunt u contact met ons opnemen via ons algemene nummer (0316) 279 111.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Duiven.