

Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V.
Magistratenlaan 24
5223MD 'S-HERTOGENBOSCH

Gemeente Duiven

Koning Willem-Alexanderplein 1
Postbus 6
6920 AA Duiven

(0316) 279 111
gemeente@duiven.nl
www.duiven.nl

datum : 8 mei 2024
zaaknummer : Z/24/122377 /201659557
onderwerp : Reactie op brief Ploen Buiten/van Nispen
contactpersoon : Rudi Segers

Geachte heer Van Wanrooij,

Op 12 maart 2024 heeft u een brief aan het college van burgemeester en wethouders gericht aangaande het beoogde vervolg van de woningbouwontwikkeling op Ploen Noord c.q. Ploen Buiten, onderstaand onze reactie.

Over het beoogde vervolg van de woningbouwontwikkeling heeft u op 22 januari 2024 ook een brief aan het college van B&W gestuurd. Deze brief was verzonden op basis van het vonnis van de Rechtbank Gelderland inzake de aankoop van de gronden. Op 29 februari 2024 heeft u hierop onze reactie ontvangen

Op 12 maart 2024 heeft u vervolgens een brief met een nadere toelichting op de ontwikkeling van Ploen Buiten gestuurd met het verzoek deze brief, inclusief bijlage, te delen met de gemeenteraad.

De kennisgeving aan de gemeenteraad is bij deze brief gevoegd. Voor nadere informatie verwijzen we gemakshalve naar bijgevoegde kennisgeving waarin ook een kaart is opgenomen van het plangebied.

In de gemeenteraadsvergadering van 23 april 2024 zijn twee moties besproken waarin onder andere is aangegeven dat het college van burgemeester en wethouders verder moet met de verdere ontwikkeling van de Ploen Noord. Wethouder Schrijner heeft hier namens het college de toezegging gedaan om de verdere planvorming voor de bouw van in totaal maximaal ca. 300 woningen op de Ploen Noord, waartoe de raad op 1 juni 2021 al besloten heeft, verder op te pakken waarna een motie is ingetrokken. Eén motie is aangehouden tot de evaluatie woningbouw in de gemeenteraad wordt behandeld.

De mogelijke verdere ontwikkeling van de Ploen Noord, door u gemakshalve "Ploen Buiten" genoemd, zal worden betrokken bij de evaluatie van het woningbouwprogramma. Het is uiteindelijk aan de gemeenteraad om hier een besluit over te nemen. De verwachting is dat over de evaluatie van het woningbouwprogramma in het tweede of derde kwartaal van 2024 een besluit wordt genomen.

Hopende u hiermede voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groeten,

burgemeester en wethouders van Duiven

G. (Bertus) Brinkman
gemeentesecretaris

mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester

Bijlage: kennisgeving aan de gemeenteraad (documentnummer 201657195)