

## Kennisgeving aan de gemeenteraad

---

Documentnummer: 201629062

Zaaknummer: Z/23/113012

---

Portefeuillehouder: J. Zwaga-Komen

### Voor vragen

Naam: Luc Velhorst

Telefoon: 088-6953349

E-mail: l.velhorst@1stroom.nl

Komt niet terug tot besluitvorming in de raad

### Onderwerp: Ontwikkeling Zonnepark 'Zonnig Duiven'

#### Aanleiding voor deze kennisgeving

Het college heeft besloten onder voorwaarden mee te werken aan de ontwikkeling van zonnepark 'Zonnig Duiven' binnen het geschikte zoekgebied wind/zon nabij InnoFase. Dit park is bruto 25,6 hectare groot met een vermogen van circa 30 Megawattpiek. Hiermee wordt elektriciteit opgewekt voor circa 11.000 huishoudens (gebaseerd op een gemiddeld verbruik van 3000 kWh per huishouden).

Hiermee wordt een verdere bijdrage geleverd aan de gemeentelijke en regionale klimaatambitie voor CO<sub>2</sub>-reductie.

#### Relevant beleidskader

Regionale Energie Strategie (RES) Arnhem Nijmegen 2021

Omgevingsvisie Duiven, 2022

Beleidskader Initiatieven grootschalige opwek wind- en zonne-energie 2022/2023

#### Inhoud van mededeling

De gemeenteraad heeft op 15 februari 2022 het Beleidskader initiatieven grootschalige opwek zon/wind vastgesteld dat geldt voor nieuwe projecten binnen het zoekgebied uit de gemeentelijke Omgevingsvisie. Dat is ook opgenomen in de Regionale Energie Strategie Arnhem Nijmegen (RES).

De gemeenteraad heeft op 27 juni 2023 het Beleidskader nog op één punt aangepast: de uitbreiding van de maximale duur van de exploitatietermijn tot 30 jaar.

Dit Beleidskader bevat voorwaarden waaronder de gemeente bereid is planologische medewerking te verlenen aan concrete initiatieven voor grootschalige opwek van wind- en zonne-energie in het als 'geschikt' aangewezen zoekgebied. Het gaat bijvoorbeeld over ruimtelijke inpassingsprincipes op het gebied van landschap en natuur. Daarnaast gaat het over voorwaarden voor procesparticipatie en financiële participatie: het streven naar 50% lokaal eigendom.

Op dit moment zijn er drie projecten voor zonneparken in voorbereiding voor in totaal ca. 45 ha (bruto, incl. 20% groen) op een eerder geraamde totale theoretisch potentieel voor zonneparken van 93 ha. Initiatiefnemer IX Zon is de eerste ontwikkelaar met een uitgewerkt voorstel voor een zonnepark in het gebied dat aan de gemeentelijke voorwaarden uit het Beleidskader wind/zon voldoet. Voor de verdere ontwikkeling van het park is 'Zonnig Duiven BV' opgericht, die nu nog volledig in eigendom is van IX Zon. Recent is IX Zon met

Energie de Liemers/Rijn en IJssel Energiecoöperatie (EDL-RIJE) overeengekomen dat zij (samen) 50% mede-eigenaar worden van Zonnig Duiven BV.

Het college is bereid onder voorwaarden medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van het zonnepark. Hierover zijn afspraken gemaakt met de initiatiefnemer.

De volgende stap is het doorlopen van de formele vergunningsprocedure. Concreet betekent dat de initiatiefnemer een aanvraag voor een Omgevingsvergunning bij het college indient.

Tijdens deze procedure toetst de gemeente alle stukken aan wet en regelgeving en worden diverse externe adviezen ingewonnen. Ook is er gelegenheid zienswijzen in te dienen.

Tenslotte staat bezwaar en beroep open.

## Situering van het park



## Argumenten

1. *Het plan van de initiatiefnemer voldoet aan de ecologische-landschappelijke voorwaarden uit het gemeentelijk Beleidskader wind/zon.*

Dat is uitgewerkt in het landschapsplan, te vinden in bijlage 1.

Hierin is een breed scala aan maatregelen opgenomen, onder andere de door omwonenden gewenste afscheiding waarbij gekozen is voor een struweelhaag van 1,7 m. hoog langs de Nieuwgraafseweg en de Kievistraat. Ook is rekening gehouden met inpassingseisen voor bouwwerken zoals batterijen en transformatoren.

Tijdens het vooroverleg is intensief met deskundigen gesproken over de concrete toepassing van de gemeentelijke kaders voor ecologie. Dat heeft geleid tot een gedetailleerd beplantingsplan voor de gewenste soorten, maten en het gewenste onderhoud. Zo vindt er boombeplanting langs de Kievistraat en Nieuwgraafseweg plaats met resp. populieren en zwarte elzen en wordt voorzien in de aanleg van een wadi (water afvoer drainage en infiltratie) met natuurvriendelijke oever. Daarmee voldoet het plan ook aan de vereiste inspanningen voor het versterken van het groen blauwe raamwerk zoals omschreven in het Beleidskader.

De maatregelen uit het landschapsplan zullen in de op te stellen omgevingsvergunning worden vastgelegd.

2. *De ontwikkeling van dit grootschalige zonnepark is in nauwe samenwerking met de omgeving tot stand gekomen.* Initiatiefnemer IX Zon heeft een intensief lokaal participatietraject doorlopen, waarbij rekening is gehouden met de belangen van de omgeving. Daarbij is het laatste jaar nauw samengewerkt met Energie de Liemers (EDL), eerst als zelfstandige cooperatie en later als onderdeel van Rijn en IJssel Energiecoöperatie (REIJE). EDL blijft zelfstandige als werkgroep bestaan met de focus op projecten en inwoners uit de Liemers. In het verslag (bijlage 2) is het verloop en de uitkomsten van de procesparticipatie beschreven.

De direct omwonenden krijgen de optie aangeboden om deel te nemen aan een profijtregeling, waarbij zij aandelen in het zonnepark krijgen.

Daarnaast wordt een vergoeding voor planschade aangeboden als dit door een onafhankelijk expert wordt vastgesteld. Tenslotte zal vanuit het project jaarlijks een donatie aan een omgevingsfonds worden gedaan. Dit fonds is bedoeld voor duurzame en sociale projecten in de gemeenschap. Het fonds wordt ingesteld door de energiecoöperatie. Concreet gaat het om een jaarlijkse bijdrage van € 0,30 per MWh.

Uitgaande van de maximale productie van 28 GWh komt dat neer op € 8.400,-/jaar.

Alle gemaakte afspraken worden door de initiatiefnemer vastgelegd in een omgevingsovereenkomst met direct omwonenden.

3. *Voor het realiseren van 50% lokaal eigendom zijn er tussen IX Zon afspraken gemaakt met de Rijn en IJssel Energiecoöperatie/ Energie De Liemers.* Nu de gemeenteraad onlangs ermee heeft ingestemd om de maximaal mogelijke exploitatietermijn te verlengen tot 30 jaar, heeft de energiecoöperatie besloten om 50% eigenaar te worden van Zonnig Duiven BV. Er komen meerdere momenten om als burger te participeren in het zonnepark, waarbij inwoners uit de gemeenten Duiven, Westervoort en Zevenaar voorrang krijgen. Het eerste moment voor instap met een relatief hoog risico start binnenkort. Op 5 en 7 september organiseert de coöperatie informatieavonden hierover <https://energieделиemers.nl/2023/07/11/informatiebijeenkomsten-zonaandelen-zonnig-duiven/>

Er komen na deze eerste inschrijving nieuwe mogelijkheden voor inwoners om financieel te participeren, dan met lagere risico's en ook met kleinere instap-bedragen.

4. *Zonnig Duiven BV heeft de intentieovereenkomst voor de Smart Energy Hub (SEH) InnoFase ondertekend.* Dat betekent dat zij gaat meewerken aan de gezamenlijke ontwikkeling van de SEH, zoals het oprichten van een juridische entiteit en een governance model. Doel van de SEH is een betere systeemefficiëntie van het elektriciteitsnetwerk op en rond InnoFase. Gelet op het verwerven van 50% lokaal eigenaarschap zal ook de coöperatie hierin een rol krijgen.

### **Kanttekeningen**

1. *Voordat het zonnepark gebouwd kan worden moeten er nog diverse stappen genomen worden.* Ten eerste zal de vergunningsprocedure gevoerd worden, met mogelijkheden voor zienswijzen, bezwaar en beroep. Ook zal de definitieve financiering nog zijn beslag moeten krijgen en zal door de initiatiefnemer een SDE-subsidie aanvraag worden ingediend.
2. *Voorafgaande de inwerkingtreding van het zonnepark zal aansluiting op het elektriciteitsnetwerk van Liander moeten plaatsvinden.* Een deel van de benodigde capaciteit voor netaansluiting is via 'cablepooling' met het bestaande windmolenpark al contractueel verzekerd. Daarnaast is op InnoFase door Liander een nieuw onderstation gepland die volgens planning in de periode 2025-2030 wordt gerealiseerd. Dat biedt voldoende capaciteit. Mogelijk kan de verdere ontwikkeling van de Smart Energy Hub InnoFase het beslag op het regionale elektriciteitsnetwerk verkleinen.
3. *Bij de afspraken over financiële participatie is de komende ontwikkelfase met 50% lokaal eigendom geregeld.* Mocht de financiering hiervan onverhoopt niet slagen, dan heeft de energiecoöperatie nog wel voor de latere fase, vanaf start van de exploitatie een optie op 50% eigenaarschap.
4. *De gemeentelijke medewerking geldt onder voorbehoud van een positieve Wet Bibob-toetsing.* Dat is vastgelegd in deze overeenkomst: zonder positieve uitkomst vervalt de planologische medewerking. De bibob-procedure is al in gang gezet en zal tijdens de vergunningsprocedure worden afgerond.

Duiven, 22 augustus 2023.

Burgemeester en wethouders van gemeente Duiven

G. (Bertus) Brinkman  
secretaris

D.P.L.M. (Dominique) van Dam  
locoburgemeester

### **Bijlagen:**

*Registratienummer:*

1. 201627776
2. 201627773

*Omschrijving:*

- Landschapsplan
- Financiële- en procesparticipatie