

Amendement “Lening toekomstbestendig wonen”

De gemeenteraad van Duiven, in vergadering bijeen op 14 november 2023;

Wij stellen vast dat:

- De Provincie Gelderland de lening Toekomstbestendig wonen aanbied voor particulieren om hun woningen te verduurzamen, mits de gemeente 50% co-financiert;
- Duiven één van de vijf Gelderse gemeenten is die hier niet aan meedoet;
- De lening een risicoprofiel van onder de 1% heeft (geld wat niet terugkomt);
- Uitvoering van de lening bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) ligt;
- Op 21 maart 2023 het college heeft aangegeven aanleiding te hebben gezien om de regeling toekomstbestendig wonen te heroverwegen, daar al mee begonnen is en in de loop van 2023 die heroverweging kan worden aangeboden aan de gemeenteraad;
- Wij hadden gehoopt deze heroverweging voor de MJB tot onze beschikking te hebben, om vanaf 2024 vooruit te kunnen met deze lening;
- Dat nog niet het geval is, maar het college al wel heeft kunnen aangeven toch af te zien van de regeling, omdat het Warmtefonds van het Rijk al voldoende toereikend zou zijn;
- Het Warmtefonds een goede regeling is voor duurzaamheidsmaatregelen;
- De lening Toekomstbestendig wonen complementair is aan het Warmtefonds, onder andere doordat deze in tegenstelling tot het Warmtefonds:
 - Ook beschikbaar is voor levensloopbestendige maatregelen
 - Ook voor huurders beschikbaar is
 - Ook voor doe-het-zelvers is
 - Ook voor asbestsanering of funderingsherstel is

Wij vinden dat:

- De verduurzaming van de bebouwde omgeving topprioriteit moet hebben;
- Regelingen die daaraan bijdragen daar voor ingezet moeten worden;
- Het huurders makkelijker gemaakt moet worden om hun woningen te verduurzamen;
- De lening Toekomstbestendig wonen daar in grote mate aan kan bijdragen.

De raad besluit om de beslispunten in het concept-raadsbesluit aan te passen door het volgende besispunt toe te voegen aan het raadsbesluit

- Een bedrag van €200.000 euro beschikbaar te stellen voor de lening Toekomstbestendig wonen, welke gedekt wordt uit de algemene reserve.

en gaat over tot de orde van de dag.

Duiven, 14 november 2023

GroenLinks

Lokaal Alternatief

CDA

D66

VVD

DOED

Groep Walraven

Pro Duiven